

物件名		部屋番号	間取	専有面積	更新料	
Sunny Garden		101	1R+loft	30.02 m <sup>2</sup>		
郵便番号	住所					
	宮崎県宮崎市松橋1丁目13番7号					
初回保証料率	月額保証率	敷金	礼金	消費税率	保険料	鍵交換料
80%	固定	1ヶ月	0ヶ月	10%		退去時
42,000	300	48,000	0	5,250	18,000	
賃料	共益費	駐車場1台目	駐車場2台目	仲介料	月額その他	月額合計賃料
48,000	0	4,500		57,750		52,800
退去予定日	入居可能日	日割日数				
	1/31	1				



初期費用の目安

項目	金額
敷金	48,000
礼金	0
日割賃料	1,548
日割共益費	0
日割駐車場代	145
日割月額保証料	10
翌月賃料	48,000
翌月共益費	0
翌月駐車場代	4,500
保険料	18,000
鍵交換料	0
保証料	42,000
月額保証料	300
仲介料	57,750
その他1	
その他2	
その他3	
その他4	
その他5	
合計	220,253

