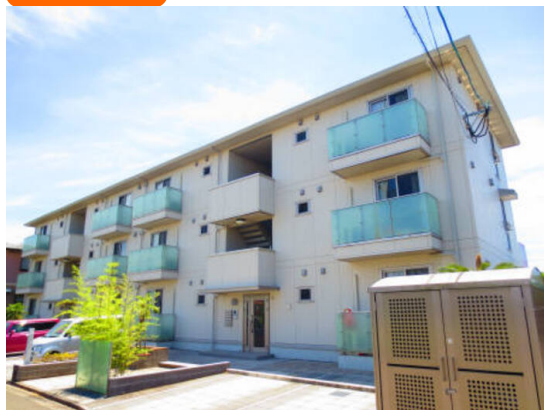


2LDK

人気の対面キッチンエアコン2基付♪オートロック付♪設備充実の2LDKです
♪全戸2面バルコニーですよ♪インターネット無料です！(D.U-NET。回線
工事後使用可)

建物外観



Room Plan

専有面積：54.04㎡



サツキ D.U-NET

電気配給サービス

タダシ 敷金・礼金・更新料0

タダシ 月々賃料 78,800円

203 LDK



203 キッチン



203 バスルーム



203 洋室



ミーテ・II 203

【賃貸条件】			
賃 料		68,800円	
共 益 費		3,500円	
駐 車 場	1台目	3,300円	
	◆2台目駐車場 月額2,200円		
敷 金		なし	礼 金 7万円
【物件概要】			
※貸主区分：大和リビング			
所 在 地		宮崎県宮崎市吉村町浮之城甲54-4	
間 取 り		2LDK	専有面積 54.04㎡
間取り詳細		洋6・洋6・LDK10	
物 件 種 別		アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階 数		2/3階建	築 年 月 2009年7月
入居可能日		即入居可	商 品 名 セジュールオッツ
交 通		浮の城北バス停バス停 徒歩1分	
【設備情報】			
エアコン		温水洗浄暖房便座	TVインターホン
浴室換気乾燥機		オートロック	カードキー
追い焚き給湯		洗面洗面化粧台	室内物干し
BSアンテナ		CATV	ウォークインクローゼット
駐輪場		クローゼット	24時間電話受付
フローリング		シューズボックス	バス・トイレ別
インターネット接続		ユニットバス	シャワー
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング 料金44,000円、カードキー発行料9,900円			
仲介手数料		保険 有り 家財保険加入の必要があります。	
注 意 事 項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月 タダシを選択した場合は賃料78,800円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。・65歳以上の方の契約は2年の定期借家契約、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×1.00%、更新：2万円/1年）。賃料引落はD-roomCardになります。（引落手数料無料）浄水器カートリッジ月額900円～（任意） 電気は貸主指定で配給され契約期間中はご利用を継続いただきます。		

有限会社 久保田商事

〒8800841 吉村町北原1420-1

宅地建物取引業者免許番号：宮崎県知事免許(7)3545号

http://www.kubotasyouji.com

TEL 0985-24-5220

FAX 0985-29-6712

定休日：日曜日(お客様のご都合に合わせて)

営業時間：10時～17時

E-mail: info@kubotasyouji.com

■広告作成日 2022/09/15 ■融資 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限 2022/09/29

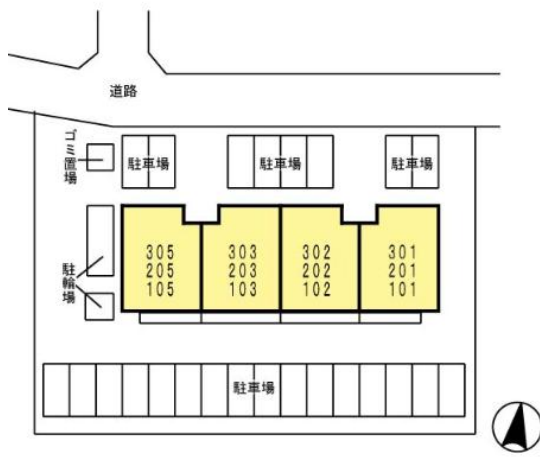
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

ミーテ・Ⅱ 203

Map



配置図



Copyright (c) 2022 ZENRIN CO.,LTD.
「(C)ZENRIN Z21LE第1691号」

周辺情報

1	宮崎生協病院	1,019m	2	ファミリーマート天神前店	436m
3	ながの屋浮の城店	673m	4	宮崎新別府簡易郵便局	1,298m
5	宮崎信用金庫浮城支店	436m	6	らあめん花月嵐大島通り店	381m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

75,192円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。