

2LDK

インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)
あおき中学校まで徒歩約7分。住宅街に立地しています。人気の
対面キッチン。

建物外観



Room Plan

専有面積： 53.76㎡



サツキ インターネット無料
サツキ D.U-NET 電気配給サービス

101 LDK

101 キッチン

101 バスルーム

101 洋室



ルミエール 101

【賃貸条件】	
賃料	59,800円
共益費	2,500円
駐車場	1台目 1,100円 ◆2台目駐車場 月額1,100円
敷金	なし
礼金	6万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング	
所在地	宮崎県宮崎市吉村町江田原甲216番地19
間取り	2LDK 専有面積 53.76㎡
間取り詳細	和6・洋6・LDK11.5
物件種別	アパート
階数	1/2階建
入居可能日	即入居可
交通	宮交 江田原バス停バス停 徒歩3分
【設備情報】	
温水洗浄暖房便座	対面キッチン
追い焚き給湯	床下収納
BSアンテナ	CATV
駐輪場	クローゼット
フローリング	住宅用火災警報器
洗面台	バス・トイレ別
室内洗濯機置場	ユニットバス
ガス種別：プロパン	排水：公共下水
カードキー	浴室テレビ
インターホン	24時間電話受付
シューズボックス	インターネット接続
シャワー	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金44,000円、カードキー発行料11,000円	
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月・65歳以上の方の契約は2年の定期借家契約、機関保証の加入が必須(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年)。賃料引落はD-roomCardになります。(カード作成・引落手数料無料・ポイント還元あり) 電気は貸主指定で配給され契約期間中はご利用を継続いただけます。

有限会社 久保田商事

〒8800841 吉村町北原1420-1
宅地建物取引業者免許番号：宮崎県知事免許(7)3545号
http://www.kubotasyouji.com

TEL 0985-24-5220

FAX 0985-29-6712

定休日：日曜日(お客様のご都合に合わせて)

営業時間：10時～17時

E-mail: info@kubotasyouji.com

■広告作成日 2022/09/15 ■融資 仲介 ■取引様 2022/09/29 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

ルミエール 101

Map

縮小図

+ 現地

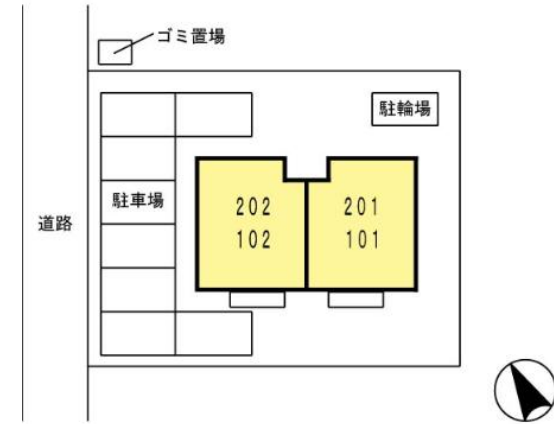


拡大図

+ 現地



配置図

Copyright (c) 2022 ZENRIN CO.,LTD.
「(C) ZENRIN Z21LE第1691号」

周辺情報

1	医療法人社団善仁会宮崎善仁会病院	1,435m	2	ファミリーマート天神前店	567m
3	ながの屋浮の城店	1,114m	4	宮崎新別府簡易郵便局	674m
5	宮崎銀行大島支店	772m	6	九州筑豊ラーメン山小屋阿波岐原店	906m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

64,796円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。