

2LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！対面キッチン&一坪浴室&W-C L♪

建物外観



Room Plan

専有面積：53.76㎡



サツキ リビング補償制度

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 79,800円

室内・設備・周辺写真

101 リビング



101 キッチン



101 換気乾燥機付バスルーム



101 洗髪洗面化粧台



アムール新城 A 101

【賃貸条件】		
賃料	67,800円	
共益費	2,500円	
駐車場	1台目 3,240円 ◆2台目駐車場 月額3,240円	
敷金	なし	
礼金	10万円	
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント		
所在地	宮崎県宮崎市新城町4-1	
間取り	2LDK 専有面積 53.76㎡	
間取り詳細	洋5.3・洋6.3・LDK11.9	
物件種別	アパート	
階数	1/2階建	
築年月	2010年7月	
入居可能日	2019年4月29日	
商品名	セジュールウイット	
交通	引土児童公園前バス停(宮交) 徒歩2分	
【設備情報】		
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
対面キッチン	浴室換気乾燥機	カードキー
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	室内物干し
床下収納	BSアンテナ	CATV
CSアンテナ	ウォークインクローゼット	駐輪場
フローリング	住宅用火災警報器	シューズボックス
バス・トイレ別	インターネット接続	室内洗濯機置場
ガス種別：プロパン		排水：公共下水
【備考】		
ルームクリーニング料32,400円、更新料30,000円、カードキー発行料9,720円		
仲介手数料	保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)	
注意事項	・65歳以上の方の契約は2年の定期借家契約、機関保証の加入が必須(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年)。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。賃料引落はD-roomCardになります。(引落手数料無料) 浄水器カートリッジ月額900円～(任意)	

有限会社 久保田商事

〒8800841 吉村町北原1420-1
 宅地建物取引業者免許番号：宮崎県知事免許(7)3545号
<http://www.kubotasyouji.com>

TEL 0985-24-5220

FAX 0985-29-6712

定休日：日曜日(お客様のご都合に合わせて)

営業時間：10時～17時

E-mail: info@kubotasyouji.com

■広告作成日 2019/04/17 ■融資 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限 2019/05/01

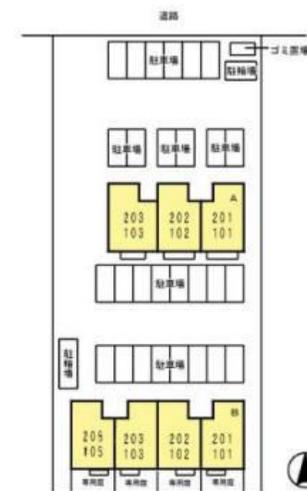
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

アムール新城 A 101

Map



配置図



Copyright (c) 2019 ZENRIN CO.,LTD. 「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報	
1	医療法人真愛会高宮病院 1,537m
2	エブリワン柳丸店 552m
3	マックスバリュウキのじょう店 333m
4	宮崎青葉郵便局 853m
5	宮崎銀行柳丸支店 520m
6	味千拉麺宮崎パティオ柳丸店 270m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

73,008円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。