

中古

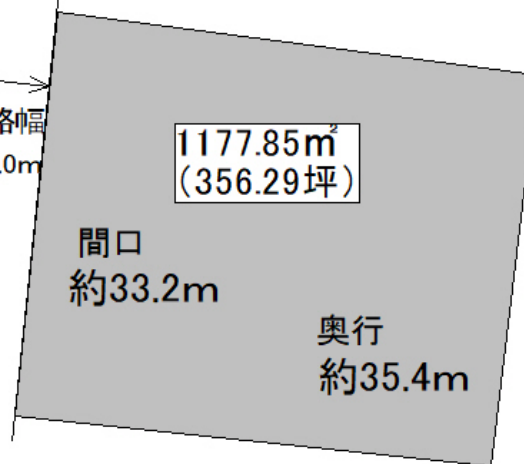
# 売物件

所在地 八戸市旭ヶ丘1丁目



道路幅  
約4.0m

## 地形図



# 価格

# 1,030万円

建物面積	1階	468.78 m <sup>2</sup>	合計	497.94 m <sup>2</sup> ( 150.62 坪)
	2階	29.16 m <sup>2</sup>		
	3階	m <sup>2</sup>		
土地面積	1177.85 m <sup>2</sup> ( 356.29 坪)			
地目	宅地			
用途指定	市街化区域 ⇄ 一種低層			
建ぺい率	50 %	容積率	80 %	
構造	鉄筋コンクリート造	築年	H6.3.23 築	
間口	約 33.2m	18.2間	奥行	約 35.4m 19.5間
道路	公道	幅員	約 4 m	
交通	旭ヶ丘西口駅 バス停より 徒歩 1 分			
学区	旭ヶ丘東 小学校 中学校	引渡時期	相談	
環境半径400m以内	地図	八戸244-G-5		

Memo



- ◎ スーパー ○ 酒店 ◎ コンビニ ◎ クリーニング ◎ 銀行・郵便局
- 病院 ○ 幼稚園 ◎ 小学校 ○ 中学校

- ◎ 電気 ○ 都ガス ◎ 水洗 ○ 浄化槽 ◎ 側溝 ◎ 駐車
- ◎ 水道 ◎ LPガス ○ 汲取 ◎ 下水道 ◎ 側溝蓋

備考 物件No 1433  
敷地内北西角にNTT電柱1本、南西角に同電柱(本柱1本、支柱1本設)設置有り。  
水道管は東側隣地県有地側に引込(使用時許諾必要)  
下水道の汚水柵(負担金不要)設置済みですが南側隣地県公舎と共用です  
電気の配線柵が東側隣地に有り(使用時許諾必要)

応援します — 賢い選択

## 協同組合 クツケン

青森県不動産公正取引協議会加盟事業者 青森県知事(6)第2544号  
(公社)青森県宅地建物取引業協会会員  
〒030-0844 青森市桂木4丁目8-2 TEL 017-773-2666

※注 この資料は参考資料としてご覧ください。図形・内容に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。