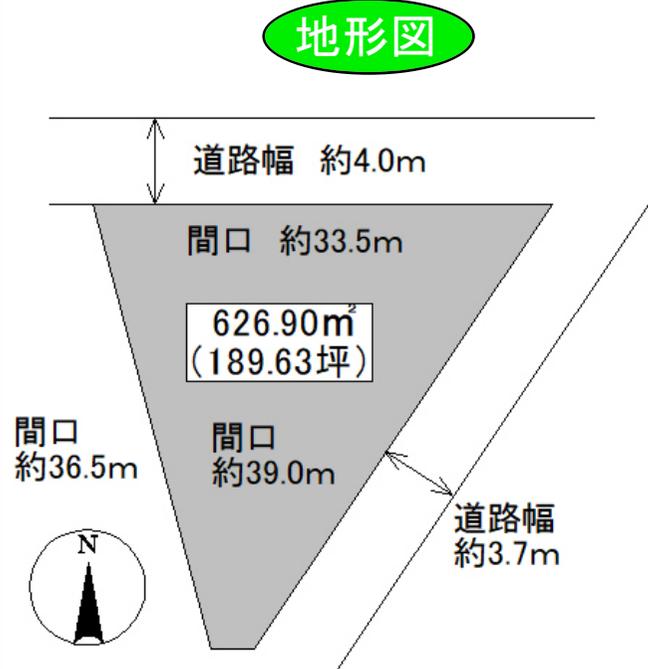


中古

売物件

所在地 八戸市沢里休場



Memo
西側境界付近にコンクリート造の階段が2ヶ所存在していますが、1ヶ所破損しており、階段の一部が本物件敷地内に越境しています。
接面道路の幅員が4m未満の箇所についてはセットバック(道路後退)が必要です。



価格

456万円

建物面積	1階	m ²		
	2階	m ²	合計	174.22 m ²
	3階	m ²	(52.70 坪)
土地面積	626.90 m ² (189.63 坪)			
地目	宅地			
用途指定	市街化区域 ⇄ 一種低層			
建ぺい率	50 %	容積率	80 %	
構造	鉄筋コンクリート造	築年	S52.3 築	
間口	約 39.4m	21.6間	奥行	約 36.5m 20.1間
道路	私道	幅員	約 3.7 m	
交通	上大杉平 バス停より 徒歩 8 分			
学区	図南 小学校 長者 中学校	引渡時期	相談	
環境半径400m以内	地図	八戸256-C・D-1・2		
<input type="checkbox"/> スーパー <input type="checkbox"/> 酒店 <input type="checkbox"/> コンビニ <input type="checkbox"/> クーリング <input type="checkbox"/> 銀行・郵便局 <input type="checkbox"/> 病院 <input type="checkbox"/> 幼稚園 <input type="checkbox"/> 小学校 <input type="checkbox"/> 中学校 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 都ガス <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車 <input checked="" type="checkbox"/> 水道 <input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 汲取 <input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝蓋				
備考 物件No 1430 *本物件の価格は最低売却価格です。				

応援します — 賢い選択

協同組合 クツケン

青森県不動産公正取引協議会加盟事業者 青森県知事(6)第2544号
(公社)青森県宅建物取引業協会会員
〒030-0844 青森市桂木 4丁目8-2 TEL 017-773-2666

※注 この資料は参考資料としてご覧ください。図形・内容に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。