

売地

所在地 むつ市大湊新町



【地形図】



価格

980万円

土地面積	1702.59 m ² (515.03 坪)
地目	宅地 坪単価 約 1.9 万円
用途指定	非線引区域 ⇔ 商業地域
建ぺい率	80 % 容積率 400 %
間口	約 31 m 奥行 約 31 m
道路	公道 幅員 約 8 m
交通	J R大湊線大湊駅まで徒歩3分
学区	大平小学校 大平中学校 引渡時期 要相談
建築条件	無 地図 むつ市

《周辺環境》

スーパー、銀行・郵便局

電気	有	水道	公営	ガス	プロパン
側溝	有	排水	浄化槽	トイレ	水洗

備考 <物件No. 1469>

準防火地域、むつ市景観条例、むつ市立地適正化計画

※県有物件となります。
お問い合わせは、017-773-2666
(担当：白戸)まで。

※本物件の価格は最低売却価格です。

Memo

- 大湊駅近く。
- むつ市立地適正化計画の居住誘導区域に位置します。
- 土壌汚染対策法による形質変更時要届出区域に該当します。
- 隣地の擁壁が一部越境しています。地中に杭が残存しています。
- ハザードマップ上の土砂災害警戒区域に近接しています。



応援します。 **不動産** 賢い選択。

協同組合 **クッケン**

青森県不動産公正取引協議会加盟事業者 青森県知事(7)第2544号
(公社)青森県宅地建物取引業協会会員
〒030-0844 青森市桂木4丁目8-2 TEL:017-773-2666

※注 この資料は参考資料としてご覧ください。図形・内容に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。

