

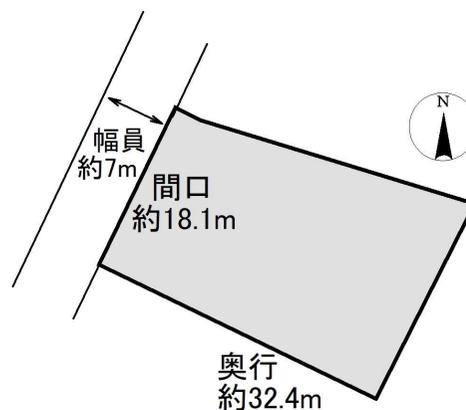
中古

売物件

所在地 三沢市岡三沢8丁目



【地形図】



Memo

- 本物件の西側前面道路は所有者個人ですが地目公衆用道路で市道認定を受けています。
- 敷地内には、別途附属建物(物置：木造平屋建て2棟)があります。



価格

378.7万円

建物面積	1階 164.46㎡	2階 96.52㎡	合計 260.98㎡
	3階	㎡	(78.94坪)
土地面積	656.92㎡ (198.71坪)		
地目	宅地		
用途指定	非線引区域 ↔ 第一種中高層		
建ぺい率	60%	容積率	200%
構造	コンクリートブロック造	築年	1976/08築
間口	約18.1m	奥行	約32.4m
道路	私道	幅員	約7m
交通	青い森鉄道線三沢駅まで車で8分		
学区	岡三沢小学校 堀口中学校	引渡時期	要相談

《周辺環境》 地図 三沢53-A-2

スーパー、コンビニ、クリーニング、銀行・郵便局、小学校

電気	有	水道	公営	ガス	プロパン
側溝	有	排水	浄化槽	トイレ	水洗

備考 <物件No 1488>

上水道：北方道路下に市本管100mm埋設済、西側道路下を市管30mmが通り、宅内へは25mmで引き込まれ、メーターは20mm×4戸です。

※県有物件となります。お問い合わせは、017-773-2666(担当：白戸)まで。

※本物件の価格は最低売却価格です。

応援します。不動産 賢い選択。

協同組合 タツケン

青森県不動産公正取引協議会加盟事業者 青森県知事(7)第2544号
(公社)青森県宅地建物取引業協会会員
〒030-0844 青森市桂木4丁目8-2 TEL:017-773-2666

※注 この資料は参考資料としてご覧ください。図形・内容に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。

