

中古

売物件

所在地 八戸市多賀台2丁目



【地形図】



価格

349万円

建物面積	1階 104.75㎡	2階 ㎡	合計 104.75㎡
	3階 ㎡	(31.68坪)	
土地面積	258.90㎡ (78.31坪)		
地目	宅地		
用途指定	市街化区域 ↔ 近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
構造	木造	築年	1995/12築
間口	約 11.3m	奥行	約 24.0m
道路	公道	幅員	約 19m
交通	多賀台団地 (八戸市営) バス停まで徒歩1分		
学区	多賀台小学校 市川中学校	引渡時期	要相談

《周辺環境》 地図 北部15-B-1・2

クリーニング、銀行・郵便局、幼稚園、小学校

電気	有	水道	公営	ガス	プロパン
側溝	有	排水	下水	トイレ	水洗

備考 <物件No 1485>

下水道：南側前面道路下に八戸圏域企業団の本管D200mm埋設済、
 宅内へは25mmで引込まれ、メーターは20mm。
 ※県有物件となります。
 お問い合わせは、017-773-2666 (担当：白戸)まで。

※本物件の価格は最低売却価格です。

Memo

- アスベスト含有物件です。
- 八戸市洪水ハザードマップ上は浸水想定区域に該当していません。
- 八戸市立地適正化計画上の「居住誘導区域内」です。



応援します。 **不動産** 賢い選択。

協同組合 タツケン

青森県不動産公正取引協議会加盟事業者 青森県知事(7)第2544号
 (公社)青森県宅地建物取引業協会会員
 〒030-0844 青森市桂木4丁目8-2 TEL:017-773-2666

※注 この資料は参考資料としてご覧ください。図形・内容に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。



60m

1:1500