

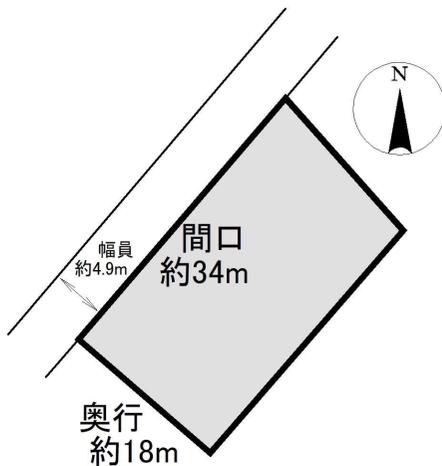
中古

# 売物件

所在地 青森市中佃3丁目



【地形図】



# 価格

1,168万円

建物面積	1階 133.98㎡	2階 146.47㎡	合計 280.45㎡
	3階	㎡	( 84.83坪)
土地面積	607.84㎡ ( 183.87坪)		
地目	宅地		
用途指定	市街化区域 ⇄ 第一種低層		
建ぺい率	60%	容積率	150%
構造	コンクリートブロック造	築年	1993/03 築
間口	約 34 m	奥行	約 18 m
道路	公道	幅員	約 4.9 m
交通	東佃バス停まで徒歩3分		
学区	佃小学校 佃中学校	引渡時期	要相談

《周辺環境》 地図 東71-H・I-3・4

スーパー、クリーニング、銀行・郵便局、病院、幼稚園、小学校、中学校

電気	有	水道	公営	ガス	プロパン
側溝	有	排水	下水	トイレ	水洗

備考 <物件No 1423>

※本物件の価格は最低売却価格です。

応援します。 **不動産** 賢い選択。

協同組合 **タツケン**

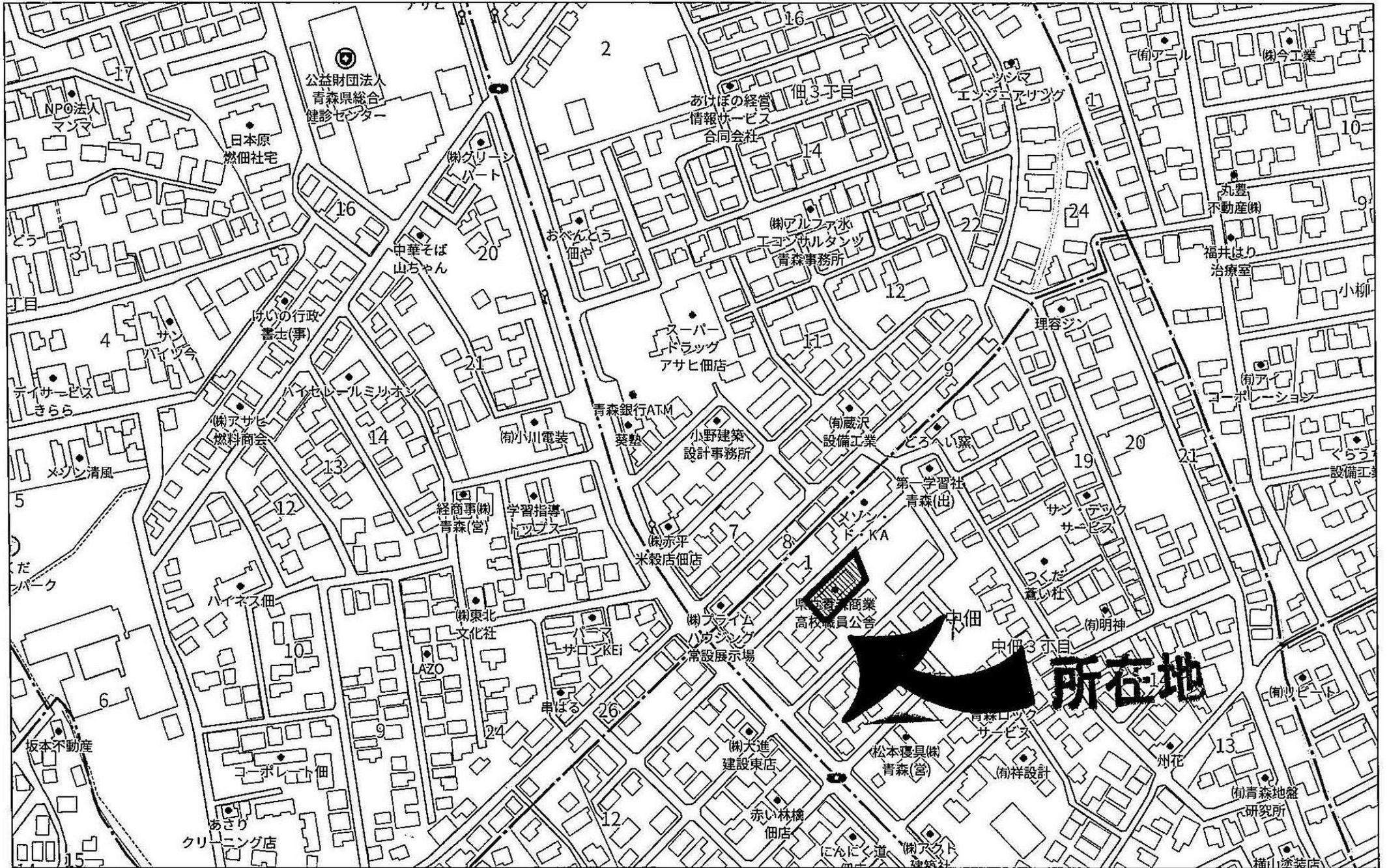
青森県不動産公正取引協議会加盟事業者 青森県知事(7)第2544号  
(公社)青森県宅地建物取引業協会会員  
〒030-0844 青森市桂木4丁目8-2 TEL:017-773-2666

### Memo

○青森市の水害ハザードマップ上では、洪水浸水想定区域及び津波浸水想定区域に該当しております。



※注 この資料は参考資料としてご覧ください。図形・内容に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。



140m