

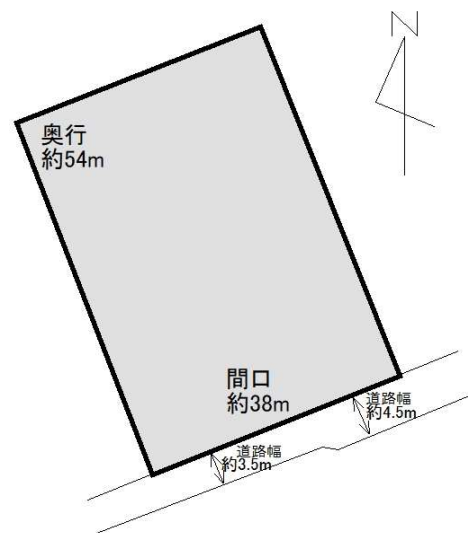
中古

売物件

所在地 八戸市大字長苗代字前田



【地形図】



Memo

- 建物にはアスベストが含有されており、敷地内には雑排水用の配水管が残っています。
- 前面道路は法定外道路です。（幅員約3.5～4.5m、一部舗装）
- 前面道路にある電柱の支柱が敷地内に立っています。
- 国道454号線に比較的近く、広い敷地です。（約646坪）



価格

610万円

建物面積	1階 74.09㎡		
	2階 127.81㎡	合計	460.51㎡
	3階 137.44㎡	(139.30坪)	
土地面積	2136.63㎡ (646.33坪)		
地 目	宅地		
用途指定	市街化区域 ⇄ 工業地域		
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
構 造	軽量コンクリートブロック造	築 年	1965/01 築
間 口	約 38 m	奥 行	約 54 m
道 路	公道	幅 員	約 3.5～4.5 m
交 通	J R 八戸線長苗代駅まで徒歩29分		
学 区	下長小学校 下長中学校	引渡時期	要相談
《周辺環境》		地 図	八戸（北）172-J-3

電気	有	水道	公営	ガス	プロパン
側溝	有	排水	その他	トイレ	-

備考

<物件No 1415>

※本物件の価格は最低売却価格です。

応援します。——賢い選択。

協同組合 **タツケン**青森県不動産公正取引協議会加盟事業者
(公社) 青森県宅地建物取引業協会会員

〒030-0844 青森市桂木4丁目8-2

青森県知事（7）第2544号

TEL:017-773-2666

※注 この資料は参考資料としてご覧ください。図形・内容に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。

