

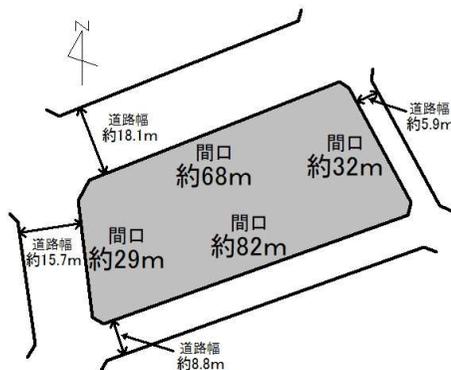
中古

売物件

所在地 青森市桜川3丁目



【地形図】



価格

8,959万円

建物面積	1階 376.49㎡	4階 376.49㎡	2階 376.49㎡	合計 1505.96㎡
	3階 376.49㎡	(455.55坪)		
土地面積	2859.82㎡ (865.09坪)			
地目	宅地			
用途指定	市街化区域 ↔ 第一種低層			
建ぺい率	60%	容積率	150%	
構造	鉄筋コンクリート造	築年	S46.12	築
間口	約 68m	約 37.4	間	
道路	公道	幅員	約 18.1m	
交通	桜川1丁目バス停まで徒歩1分			
学区	筒井小学校 筒井中学校	引渡時期	要相談	

《周辺環境》 地図 東77-A・B-2
スーパー クリーニング店 病院 幼稚園

電気	有	水道	公営	ガス	都市
側溝	無	排水	下水	トイレ	水洗

備考 物件No 1471
※本物件の価格は最低売却価格です。
※本物件の価格は最低売却価格です。

Memo
※青森市洪水ハザードマップ上の浸水想定区域に該当します。※青森市立地適正化計画では「居住誘導区域」から外れています。(居住誘導区域外)※建物については、「アスベスト」が含有されています。
※未登記の物置2棟があります。



応援します。賢い選択。

協同組合 クックン

青森県不動産公正取引協働会加盟事業者
(公社)青森県宅地建物取引業協会会員
〒030-0844 青森市桂木4丁目8-2 TEL:017-773-2666

青森県知事(7)第2544号

※注 この資料は参考資料としてご覧ください。図形・内容に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。

