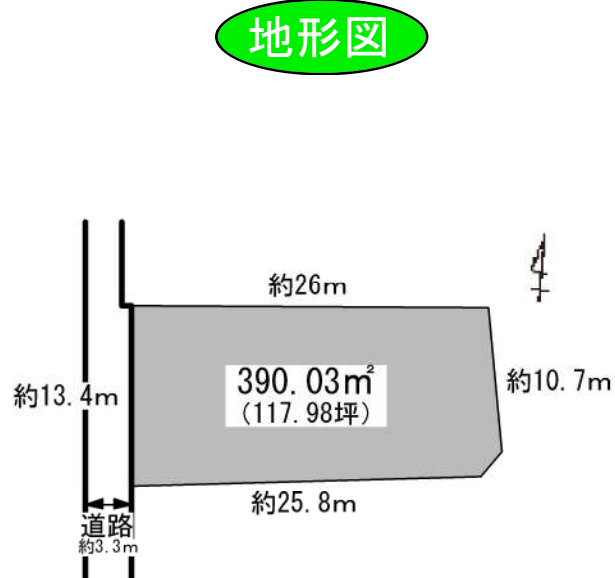


売地

所在地 八戸市吹上1丁目



Memo
 地番45番31は現状、建築基準法第42条第2項道路として使用されております。
 本物件の前面道路は4m未満のため、建築時にはセットバックが必要です。



価格

344万円

土地面積	390.03 m ² (117.98 坪)	
地目	宅地	坪単価 約 3.5 万円
用途指定	市街化区域 ↔ 二種中高層	
建ぺい率	60 %	容積率 200 %
間口	約 13.4m 7.4間	奥行 約 25.8m 14.2間
道路	私道	幅員 約 3.3 m
交通	一中前 バス停より 徒歩 8 分	
学区	吹上 小学校 八戸第一 中学校	引渡時期 相談
建築条件	<input type="radio"/> 有 <input checked="" type="radio"/> 無	地図 八戸

- 環境半径400m以内
- スーパー 酒店 コンビニ クリーニング 銀行・郵便局
 - 病院 幼稚園 小学校 中学校
 - 電気 都ガス 水洗 浄化槽 側溝 駐車
 - 水道 LPガス 汲取 下水道 側溝蓋

備考 物件No 1457
 *本物件の価格は最低売却価格です。

応援します — 賢い選択

協同組合 タツケン

青森県不動産公正取引協議会加盟事業者 青森県知事(6)第2544号
 (公社)青森県宅地建物取引業協会会員
 〒030-0844 青森市桂木4丁目8-2 TEL 017-773-2666

※注 この資料は参考資料としてご覧ください。図形・内容に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。