

## 物件調書

物件番号	30・8
------	------

所在地		北津軽郡中泊町大字中里字亀山777番139			
土地	地目	宅地			
	面積	801.01㎡ (242.30坪)			
建物		—			
工作物等		—			
予定価格		650,000円			
接面道路の状況		北側 舗装町道 幅員5.0m			
		西側 舗装町道 幅員4.2m			
法令等に基づく制限	都市計画区域区分	都市計画区域外			
	用途地域	—			
	建ぺい率	—	容積率	—	
	その他	—			
私道の負担等に関する事項		負担の有無	無	負担の内容	—
供給施設の状況	電気	引込可			
	上水道	引込可			
	下水道	—			
	都市ガス	—			
交通機関		路線： 津軽鉄道津軽中里駅約0.9km バス： 中里駅前バス停約0.9km			
学区		中里小学校約0.5km      中里中学校約2.2km			
特記事項	敷地内に側溝が設置されており隣地の建物の排水が流れています。				

\*この物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者自身において現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。