

謹賀
新年

本年も皆様のご来店

心よりお待ちしております

2017

1月6日
新春感謝祭

新春感謝祭
実施!

1月7日～オープンハウス開催

※①～③の物件

★詳細は現地にて!

① 新築戸建 稲沢市 祖父江町二俣(1号棟) 名鉄上九洲駅 徒歩約10分 1,680万円 ■土地/160.22㎡(約48.48坪)■建物/106㎡(約32.06坪)■都市計画/調整区域■構造/木造スレート葺2階建■間取/4LDK■駐車場/2台■敷設/北3.2m開口■設備/中部電力、公営水道、LPガス、浄化槽■築年月/平成28年10月完成	② 新築戸建 稲沢市 祖父江町二俣(2号棟) 名鉄上九洲駅 徒歩約10分 2,198万円 ■土地/160.24㎡(約48.47坪)■建物/106㎡(約32.06坪)■都市計画/調整区域■構造/木造スレート葺2階建■間取/4LDK■駐車場/3台■敷設/東5m開口11.6m■設備/中部電力、公営水道、LPガス、浄化槽■築年月/平成28年12月完成	③ 新築戸建 稲沢市 稲島 名鉄国府宮駅 徒歩約22分 2,230万円 ■土地/119.48㎡(約36.14坪)■建物/96.54㎡(約29.8坪)■構造/木造スレート葺2階建■間取/3LDK■駐車場/2台■敷設/北3.6m 南口5.4m■築年月/平成28年12月完成	④ 新築戸建 稲沢市 西溝口町(1号棟) 名鉄勝幡駅 徒歩約38分 2,398万円 ■土地/181.28㎡(約54.83坪)■建物/106㎡(約32.06坪)■構造/木造スレート葺2階建■間取/4LDK■駐車場/3台■敷設/北3.8m 南口13.7m 西5m 南口8.5m■築年月/平成29年1月完成予定	⑤ 新築戸建 稲沢市 福島町(2号棟) 名鉄青塚駅 徒歩約42分 2,680万円 ■土地/227.68㎡(約68.87坪)■建物/128.36㎡(約38.82坪)■構造/木造スレート葺2階建■間取/4LDK■駐車場/4台■敷設/北3.9m 南口12.6m■築年月/平成29年1月完成予定	⑥ 中古戸建 稲沢市 平和町 名鉄勝幡駅 徒歩約18分 450万円 ■土地/84.7㎡(約25.62坪)■建物/73.07㎡(約22.1坪)■構造/木造瓦葺2階建■間取/4DK■駐車場/無■敷設/北5.2m■築年月/昭和45年5月築	⑦ 中古戸建 愛西市 北一色町 名鉄佐屋駅 徒歩約13分 980万円 ■土地/122.63㎡(約37.09坪)■建物/102.16㎡(約30.9坪)■構造/木造スレート葺2階建■間取/3SLDK■駐車場/有■敷設/北3.6m 南口7.5m■築年月/昭和48年11月築
⑧ 中古戸建 稲沢市 平和町 名鉄勝幡駅 徒歩約14分 980万円 ■土地/420.02㎡(約127.05坪)■建物/199.71㎡(約60.41坪)■構造/木造瓦葺2階建■間取/8DK■駐車場/有■敷設/南4m 南口13m■築年月/昭和54年12月築	⑨ 中古戸建 あま市 篠田 名鉄木田駅 徒歩約12分 1,850万円 ■土地/139.23㎡(約41.81坪)■建物/114.43㎡(約34.61坪)■構造/木造2階建■間取/5LDK■駐車場/有■敷設/北5m 南口9.9m■築年月/平成13年4月築	⑩ 中古戸建 稲沢市 平和町 名鉄丸洲駅 徒歩約11分 2,280万円 ■土地/160.14㎡(約48.44坪)■建物/114.28㎡(約34.56坪)■構造/木造海苔瓦葺2階建■間取/4LDK■駐車場/有■敷設/南8.95m 南口10.14m 東4.5m 南口13.92m■築年月/平成17年3月築	⑪ 中古戸建 稲沢市 奥田町 名鉄大里駅 徒歩約2分 2,980万円 ■土地/227.89㎡(約68.93坪)■建物/160.26㎡(約48.47坪)■構造/木造瓦葺2階建■間取/5LDK■駐車場/2台■敷設/北6m 南口16.4m■築年月/昭和44年2月築	⑫ 中古戸建 小牧市 久保一色 名鉄味岡駅 徒歩約19分 3,280万円 ■土地/165.29㎡(約50坪)■建物/99.11㎡(約29.98坪)■構造/鉄骨鉄骨筋コンクリート2階建■間取/4LDK■駐車場/有■敷設/南7.3m 南口12m 東12.4m 南口8m■築年月/平成27年10月築	⑬ 中古戸建 あま市 七宝町 名鉄八坂駅 徒歩約11分 4,190万円 ■土地/400.4㎡(約121.12坪)■建物/213.92㎡(約64.71坪)■構造/鉄骨コンクリート5階建■間取/6LDK(2)+■駐車場/5台■敷設/北4m 南口22.5m 西4.5m 南口14.5m■築年月/平成5年3月築	⑭ 中古戸建 稲沢市 今村町 名鉄青塚駅 徒歩約31分 4,500万円 ■土地/108.21㎡(約32.70坪)■建物/165.26㎡(約49.99坪)■構造/木造瓦葺2階建■間取/5LDK■駐車場/3台■敷設/北3.5m 南口34.8m■築年月/平成7年4月築
⑮ 中古マンション 清須市 土器野 名鉄新川橋駅 徒歩約5分 740万円 ■建物/66.96㎡(約20.00坪)■バルコニー/9.84㎡■間取/3LDK■構造/RC造6階建 5階部分■管理費/5,700円/月■修繕積立金/7,850円/月■管理形態/全委託■管理方式/巡回■築年月/平成1年12月築	⑯ 中古マンション あま市 基目寺 名鉄基目寺駅 徒歩約8分 1,098万円 ■建物/70㎡(約21.00坪)■バルコニー/11.55㎡■間取/3LDK■構造/RC造6階建 1階部分■管理費/7,800円/月■修繕積立金/14,120円/月■管理形態/全委託■管理方式/巡回■築年月/平成7年1月築	⑰ 中古マンション あま市 基目寺 名鉄基目寺駅 徒歩約20分 1,180万円 ■建物/72.50㎡(約21.75坪)■バルコニー/9.88㎡■間取/3LDK■構造/RC造7階建 6階部分■管理費/7,875円/月■修繕積立金/13,000円/月■管理形態/全委託■管理方式/巡回■築年月/平成2年1月築	⑱ 中古マンション 稲沢市 稲葉 名鉄国府宮駅 徒歩約12分 1,180万円 ■建物/68.33㎡(約20.70坪)■バルコニー/11.13㎡■間取/2SLDK■構造/RC造7階建 5階部分■管理費/9,600円/月■修繕積立金/15,030円/月■管理形態/全委託■管理方式/巡回■築年月/昭和61年11月築	⑲ 中古マンション 稲沢市 長野 JR稲沢駅 徒歩約9分 1,250万円 ■建物/88.64㎡(約26.70坪)■バルコニー/17.14㎡■間取/3LDK■構造/SRC造14階建 3階部分■管理費/7,650円/月■修繕積立金/11,520円/月■管理形態/全委託■管理方式/巡回■築年月/昭和62年12月築	⑳ 中古マンション 稲沢市 祖父江町二俣 名鉄山崎駅 徒歩約24分 480万円 ■土地/144.20㎡(約43.62坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/東3.2m 南口4m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿	㉑ 中古マンション 愛西市 北一色町 名鉄佐屋駅 徒歩約16分 550万円 ■土地/124.51㎡(約37.66坪)■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用■敷設/北7.2m 南口7.6m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿
㉒ 売地 清須市 上条 名鉄新清洲駅 徒歩約16分 562.65万円 ■土地/124㎡(約37.51坪)■地目/田■用途地域/第一種低層住居専用■敷設/南7.2m 南口15m■建ぺい率/50%■容積率/100%■更地渡し	㉓ 売地 稲沢市 平和町 名鉄丸洲駅 徒歩約9分 752万円 ■土地/225.96㎡(約68.35坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/南8m 南口7.4m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿	㉔ 売地 愛西市 森川町 名鉄五ノ三駅 徒歩約11分 770万円 ■土地/201.07㎡(約60.82坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/東4m 南口14.1m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿	㉕ 売地 愛西市 町方町 名鉄町方駅 徒歩約7分 780万円 ■土地/147.76㎡(約44.69坪)■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用■敷設/北5.4m■建ぺい率/60%■容積率/200%■更地渡し	㉖ 売地 稲沢市 平和町 名鉄上九洲駅 徒歩約17分 797.04万円 ■土地/329.36㎡(約99.63坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/東5.1m 南口11m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿	㉗ 売地 稲沢市 祖父江町二俣 名鉄上九洲駅 徒歩約9分 900万円 ■土地/160.31㎡(約48.49坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/東4.5m 南口16m 西4m 南口14.4m 南口4m 4.5m 北4m 南口4.4m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿	㉘ 売地 稲沢市 祖父江町三俣 名鉄森上駅 徒歩約2分 980万円 ■土地/165.28㎡(約49.99坪)■地目/宅地■用途地域/第一種低層住居専用■敷設/東5.5m 南口14m 北1.5m 南口12m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿
㉙ 売地 稲沢市 矢合町 名鉄国府宮駅 徒歩約46分 980万円 ■土地/244.62㎡(約73.99坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/西4m 南口14m■建ぺい率/60%■容積率/200%■更地渡し	㉚ 売地 稲沢市 平和町 名鉄勝幡駅 徒歩約14分 1,280万円 ■土地/307.51㎡(約93.02坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/南2.3m 南口21m 東2.4m 南口9m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿	㉛ 売地 稲沢市 大矢町 名鉄七宝駅 徒歩約36分 1,480万円 ■土地/675㎡(約204.18坪)■地目/田■都市計画/調整区域■敷設/東10.7m 南口21.5m 南4.5m 南口30.5m■建ぺい率/60%■容積率/200%■要資格	㉜ 売地 稲沢市 井堀 名鉄上九洲駅 徒歩約39分 1,800万円 ■土地/1,001.65㎡(約302.99坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/北4m 南口2m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿	㉝ 売地 稲沢市 高御堂 名鉄国府宮駅 徒歩約6分 2,980万円 ■土地/207㎡(約62.61坪)■地目/畑■用途地域/第一種住居地域■敷設/北6m 南口10.8m■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況有姿	㉞ 売地 稲沢市 大矢町 名鉄木田駅 徒歩約38分 2,980万円 ■土地/495.86㎡(約149.99坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/北3.5m 南口15m 西1.9m 南口32m■建ぺい率/60%■容積率/200%	㉟ 売地 あま市 花長 名鉄七宝駅 徒歩約10分 3,500万円 ■土地/2,115.47㎡(約639.92坪)■地目/雑種地■都市計画/調整区域■敷設/西5.7m 南口38m■建ぺい率/60%■容積率/200%■要資格
㊱ 売地 愛西市 西保町 名鉄佐屋駅 徒歩約12分 4,000万円 ■土地/1,094.71㎡(約331.14坪)■地目/宅地■都市計画/調整区域■敷設/西16m 南口45m■建ぺい率/60%■容積率/200%■更地	㊲ 売地 愛西市 湊高町 名鉄湊高駅 徒歩約5分 4,610.10万円 ■土地/1,524㎡(約461.01坪)■地目/田■用途地域/第一種低層住居専用■敷設/南6.4m 南口30m■建ぺい率/30%■容積率/60%■現況有姿	㊳ 貸地 稲沢市 平和町 名鉄上九洲駅 徒歩約16分 1.8万円 ■保/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/1.5ヶ月■期間/2年■土地/75㎡(約22.68坪)■地目/雑種地■都市計画/調整区域■敷設/北5m 南口15m	㊴ 貸地 稲沢市 福島町 名鉄青塚駅 徒歩約38分 2.48万円 ■保/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/1.5ヶ月■期間/2年■土地/451㎡(約133.7坪)■地目/田■都市計画/調整区域■敷設/北5.3m 南口4.5m	㊵ 貸地 稲沢市 七ツ寺町 名鉄大里駅 徒歩約29分 4万円 ■保/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/1.5ヶ月■期間/2年■土地/451㎡(約133.7坪)■地目/田■都市計画/調整区域■敷設/北5.3m 南口4.5m	㊶ 貸地 愛西市 赤目町 名鉄六輪駅 徒歩約39分 4.5万円 ■保/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/1.5ヶ月■期間/2年■土地/442㎡(約130.4坪)■地目/田■都市計画/調整区域■敷設/北9m 南口24.5m 南4m 南口24.5m	㊷ 貸地 津島市 唐臼町 名鉄津島駅 徒歩約38分 4.98万円 ■保/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/1.5ヶ月■期間/2年■土地/70.10㎡(約21.20坪)■地目/雑種地■都市計画/調整区域■敷設/西3.2m 南口14m
㊸ 貸地 稲沢市 西溝口町 名鉄丸洲駅 徒歩約38分 6.55万円 ■保/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/1.5ヶ月■期間/2年■土地/493㎡(約130.96坪)■地目/畑■都市計画/調整区域■敷設/北12m 南口18m	㊹ 貸地 稲沢市 日下部中町 JR清洲駅 徒歩約11分 10万円 ■保/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/1.5ヶ月■期間/2年■土地/862㎡(約260.75坪)■地目/畑■都市計画/調整区域■敷設/北7m 南口9m 東8m 南口20m	㊺ 貸地 稲沢市 横地 名鉄国府宮駅 徒歩約32分 12.99万円 ■保/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/1.5ヶ月■期間/3年■土地/859㎡(約259.84坪)■地目/田■都市計画/調整区域■敷設/北6m 南口19m 西6m 南口11m	㊻ 貸地 稲沢市 福島町 名鉄木田駅 徒歩約42分 33.02万円 ■保/6ヶ月■期間/要相談■土地/2,183㎡(約660.35坪)■地目/田・畑■都市計画/調整区域■敷設/東2.5m 南口63m	㊼ 売庫・工場 津島市 葉町町 名鉄勝幡駅 徒歩約11分 980万円 ■土地/198.36㎡(約60坪)■建物/195.18㎡(約59.04坪)■建物構造/鉄骨・軽量鉄骨造スレート葺2階建■駐車場/有■敷設/北4.7m 南口8.5m■築年月/昭和47年5月築※リフォーム済み	㊽ 売庫・工場 津島市 葉町町 名鉄勝幡駅 徒歩約11分 7.95万円 ■保/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/1.5ヶ月■期間/2年■土地/198.36㎡(約60坪)■建物/195.18㎡(約59.04坪)■建物構造/鉄骨・軽量鉄骨造スレート葺2階建■駐車場/有■敷設/北4.7m 南口8.5m■築年月/昭和47年5月築※リフォーム済み	㊾ 貸店舗・事務所 稲沢市 平和町 名鉄湊高駅 徒歩約14分 20万円 ■敷/3ヶ月■礼/1ヶ月■賃/50%■期間/2年■建物/70.10㎡(約21.20坪)■構造/木造垂れ幕メッキ鋼板葺き平屋建■駐車場/5台程度■築年月/平成6年7月築

地域密着
LOCO

秘密厳守
相談ルーム

常時
100件以上
物件展示

サービス
完備

不要な不動産買取仲介、お気軽にどうぞ!

服部相互不動産

0120-564-025

相談無料

不動産の査定のみならず、ご相談内容に応じて各種専門家がサポート。
通常相談料が必要な専門家も初回 相談無料!!

広告有効期限: H29.1.3 ~ H29.1.31

※物件の表記の坪数には全て約が付きま。

愛知県知事 第(4)第19356号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

〒492-8441 愛知県稲沢市福島町中之町9-1

info1@mhf.jp ☎ 0587-36-5577

http://www.mhf.jp/ 服部相互不動産 検索

【営業時間】
AM9:30~PM7:30

