

解約通知書

①～⑩をご記入いただき、下記のいずれかの方法にて弊社までご送付ください。

- FAX：03-3525-8241
- MAIL：info@myfc-advisors.co.jp
- 郵送：〒101-0063
東京都千代田区神田淡路町2-1
不二ビル2F
マイエフシー・アドバイザーズ株式会社

マイエフシー・アドバイザーズ株式会社 御中

● ① 物件名 _____ 号室 _____
● ② 所在地 _____

上記物件を賃貸借契約書に基づき、下記期日をもって解約することを通知します。

● ③ 解約通知日 西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日

● ④ 解約日 西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日

● ⑤ 退去理由 _____

● 物件の明渡し方法…下記にご希望の日時をご記入ください。

⑥ 第1希望日

第2希望日

西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日

西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日

時 _____ 分～ 時 _____ 分

時 _____ 分～ 時 _____ 分

⑥ 退去立会希望日時をご記入ください。
退去立会日の注意点については、下段【退去立会について】をご確認ください。
立会日時については、指定業者より直接ご連絡(お電話)させていただきます。

● ⑦ 賃借人名 _____ 印 _____

● ⑧ 連絡先(現在) 自宅TEL _____

携帯TEL _____

● ⑨ 連絡先(移転先) 住所 _____

(※)【解約月の家賃について】
家賃については、解約日まで発生します。
月の中頃に解約の場合は、1度当月分の家賃を全額お支払いいただき、退去精算時に日割分について、ご返金いたします。
例) 1月15日解約の場合
12月末までに1月分家賃をお支払いいただき、退去時の精算の際に、日割の16日分をご返金いたします。

TEL _____

※ 連絡先は必ずご記入ください。未定の場合は決まり次第、早急にご連絡ください。

● ⑩ 振込先(返金口座) _____ 銀行 _____ 支店 _____

⑩ 退去時の精算について、返金分がありましたらこちらの振込先にお振込みします。

口座番号 _____

名義 _____

【退去立会について】

- 退去立会の希望日時については、解約日より前の日にちにてご調整ください。
- 退去立会の際に、お部屋の鍵をご返却いただきます。
- ごみがある場合は、退去立会日までに必ず分別し、指定の曜日時間に出してください。
- 粗大ごみについては、ご自身で処分の手続きをしてください。処分方法については、各自治体のホームページ等をご確認ください。粗大ごみの放置は不法投棄となりますのでご注意ください。

マイエフシー・アドバイザーズ株式会社

千代田区神田淡路町2-1 不二ビル2F

03-3525-8685 10時～18時30分 水曜日休

03-3525-8241 FAXは24時間受付対応

1. 解約日の1ヶ月前までに書面にて当社に通知し、貸主指定業者の立会にて明渡しを行っていただきます。
2. 解約月の賃料・管理費等については、1ヶ月分をお支払いいただき、退去精算時に日割計算して返金します。
3. 明渡しまでに入居中に持ち込んだものを全て搬出し、電気・ガス・水道等の精算を済ませていただきます。
4. 本契約にかかる契約解除日は、上記解約日、または退去立会日のいずれか早い日にちとさせていただきます。

解約通知書

マイエフシー・アドバイザーズ株式会社 御中

● 物件名 _____ 号室

● 所在地 _____

上記物件を賃貸借契約書に基づき、下記期日をもって解約することを通知します。

● 解約通知日 西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日

● 解約日 西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日

● 退去理由 _____

● 物件の明渡し方法…下記にご希望の日時をご記入ください。

第1希望日

西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日
_____ 時 _____ 分～ _____ 時 _____ 分

第2希望日

西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日
_____ 時 _____ 分～ _____ 時 _____ 分

● 賃借人名 _____ 印

● 連絡先(現在) 自宅TEL _____

携帯TEL _____

● 連絡先(移転先) 住所 _____

TEL _____

※ 連絡先は必ずご記入ください。未定の場合は決まり次第、早急にご連絡ください。

● 振込先(返金口座) _____ 銀行 _____ 支店

口座番号 _____ 名義 _____

マイエフシー・アドバイザーズ株式会社

東京都千代田区神田淡路町2-1 不二ビル2F

TEL:03-3525-8685 10時～18時30分 水曜日休

FAX:03-3525-8241 FAXは24時間受付対応

< 解約について >

1. 解約日の1ヶ月前までに書面にて当社に通知し、貸主指定業者の立会いにて明渡しを行っていただきます。
2. 解約月の賃料・管理費等については、1ヶ月分をお支払いいただき、退去精算時に日割計算して返金します。
3. 明渡しまでに入居中に持ち込んだものを全て搬出し、電気・ガス・水道等の精算を済ませていただきます。
4. 本契約にかかる契約解除日は、上記解約日、または退去立会日のいずれか早い日にちとさせていただきます。