

都城市 上川東

モデルルーム見学会

ユーミーマンションで快適な新生活を始めてみませんか

宮崎県全域 平均入居率
5995戸の

97.41%

※H29年4月現在実績

(仮称) 都城・上川東マンション

Y&M ユーミーマンション

県内で **505** 棟目

※平成9年からの
神崎建設工業(株)
の完成実績です。

※完成イメージ写真



会場ご案内図

QRコードを使えば、
掲載の地図を携帯
サービスでもご覧
いただけます。



- 都城駅まで徒歩すぐの好立地!
- 閑静な住宅地で住環境も良好!
- イオンも近く買い物にも便利!
- オートロック、カラーモニターホン付きで安心のセキュリティ!
- トールタイプシューズBOXで玄関もすっきり!
- 更に嬉しいインターネット無料物件!

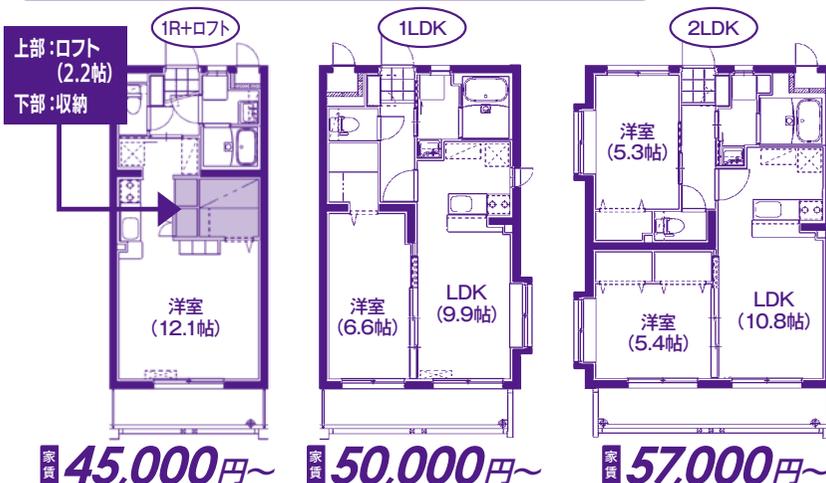
人と地球に優しいマンション

● 次世代型省エネマンション

- 1 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
- 2 ペアガラス(複層)サッシで冷暖房費がお得!
※さらに遮音性もアップ!
- 3 節湯型水栓でお湯の出しっぱなしを防止!
- 4 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!

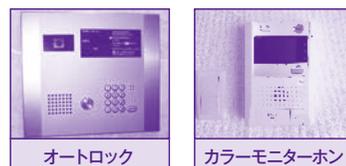
毎月の
水道光熱費が
3,000円程
お得です。

- シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
- バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- 追い焚き・湯張り機能付ユニットバス



インターネット無料物件

- 月額約5,000円のネット代が無料に!
- 理論値1GbpsのLAN接続で快適!
- 引越し時の面倒な手続き、手数料等は一切不要



— 自慢の充実装備 —



平成30年8月24日入居開始予定! 入居者募集中!!

同時開催

— 地主様のための — 土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

神崎建設工業(株)の オーナー様の 心強い経営のパートナー トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだから
できる優れた

耐震性 **耐久性** **遮音性**

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材の
一括仕入でグレードを保ちながら

ローコスト で建築
できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は

低家賃 でも **OK!!**

満室御礼・安定経営

低家賃
だから

入居率100% 完成前に **満室**

にしてお引き
渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する
不動産会社

(株)カンエイ
だからできる迅速なメンテナンス、
その後の維持管理や、大切な財産
の管理まで将来にわたり安心です。

● お申し込み・お問い合わせ

宮崎県知事認可(4)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員

(株)カンエイ 日南営業所

〒889-2536 日南市吾田西1丁目6番45号ユーミー由地II105号 URL <http://www.kanei.info>

☎0987-55-0019



● ユーミーマンション事業部

企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所【ISO9001・ISO14001】認証取得

神崎建設工業(株) 日南営業所

〒889-2536 日南市吾田西1丁目6番45号ユーミー由地II105号 URL <http://www.kanzaki.net>

☎0987-55-0019



マンション経営についての詳しい
資料を差し上げますので、右下の
資料請求券をお送りください。

ご来場のお客様に 粗品進呈!

ユーミーマンション
マンション経営
資料請求券