

NEW 宮崎市 末広2丁目

県内で495棟目のユーミーマンションが誕生!!
※平成9年からの神崎建設工業(株)の完成実績です。
平成30年3月17日入居開始予定!

Y&M ユーミーマンション 97.41%
宮崎県全域 5995戸の平均入居率
※H29年4月現在実績

NEW 宮崎市 吾妻町
県内で502棟目のユーミーマンションが誕生!!
※平成9年からの神崎建設工業(株)の完成実績です。
平成30年3月30日入居開始予定!

パラシオ末広

モデルルーム見学会
入居者募集中!!

リバーフロント・マリーン

上部：ロフト (2.2帖)
下部：収納

洋室 12.2帖

家賃 1R+ロフト 46,000円~

※完成イメージ写真

オートロック 宅配BOX エレベーター

1/13 (土)
14 (日)
9:00~17:00

上部：ロフト (2.2帖)
下部：収納

洋室 11.7帖

家賃 1R+ロフト 46,000円~

※完成イメージ写真

オートロック 宅配BOX エレベーター

■面積：1R+ロフト / 31.98㎡ (9.67坪) ■敷金：家賃の1.5ヶ月分 ■共益費：賃料に込み ■駐車場：普通車 / 5,000円 軽自動車 / 4,000円
■仲介料：(賃料+駐車料)の1ヶ月分+消費税 ■家財保険：加入義務有り 18,000円 (2年更新) ■構造：鉄筋コンクリート造 5階建
■交通：宮崎交通 松橋町バス停 徒歩2分

■面積：1R+ロフト / 31.20㎡ (9.43坪) ■敷金：家賃の1.5ヶ月分 ■共益費：賃料に込み ■駐車場：普通車 / 5,000円 軽自動車 / 4,500円
■仲介料：(賃料+駐車料)の1ヶ月分+消費税 ■家財保険：加入義務有り 18,000円 (2年更新) ■構造：鉄筋コンクリート造 5階建
■交通：宮崎交通 吾妻町バス停 徒歩2分

- オススメPoint
- オートロック・TVモニターホンで安心のセキュリティです。
 - 宅配BOXで外出中に届いた荷物を24時間いつでも受け取れて大変便利です。

人と地球に優しいマンション
◆次世代省エネマンション

1. 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
2. ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
※さらに遮音性もアップ!
3. 節湯型水栓でお湯の出しっぱなしを防止!
毎月の水道光熱費が3,000円程お得です。
4. 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!

◆シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
◆バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
◆追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

- オススメPoint
- オートロック・エレベーター・TVモニターホン・宅配BOX付きで設備充実です。
 - 徒歩圏内にコンビニ、バス停もあり利便性良好です。

会場ご案内図

物件所在地 末広2

自慢の充実設備

- 都市ガス
- オートロック
- TVモニターホン
- 追焚き
- 湯張り
- 湯洗い
- 温水洗浄便座
- エアコン
- トル型
- シューズBOX
- エレベーター
- ペアガラス
- 節湯
- 節湯型水栓
- 光ネット対応
- BSデジタル対応
- CATV対応
- CS110℃対応

神崎建設工業(株)のオーナー様の心強い経営のパートナー
トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造
鉄筋コンクリートだからできる優れた 耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト
全国FC70社の共同による高品質素材の一括仕入でグレードを保ちながら ローコスト で建築できます。

低家賃宣言
ローコスト建築なので家賃は 低家賃 でも OK!!

満室御礼・安定経営
低家賃だから 入居率 100% 完成前に 満室 にしてお引き渡し致します。

アフターフォロー
建設会社が運営する不動産会社 (株)カンエイ だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来にわたり安心です。

自慢の充実設備

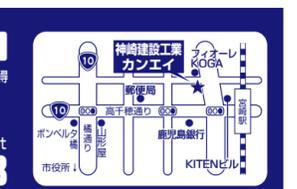
- 都市ガス
- オートロック
- TVモニターホン
- 追焚き
- 湯張り
- 湯洗い
- 温水洗浄便座
- エアコン
- トル型
- シューズBOX
- エレベーター
- ペアガラス
- 節湯
- 節湯型水栓
- 光ネット対応
- BSデジタル対応
- CATV対応
- CS110℃対応

会場ご案内図

物件所在地

●お申し込み・お問い合わせ
宮崎県知事認可(4)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員
TEL 0985-24-0330

●ユーミーマンション事業部
企画・設計・施工 特定建設業一級建築士事務所 [ISO 9001・ISO14001] 認証取得
TEL 0985-25-1233



同時開催
—地主様のための— 土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

○マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、右の資料請求券をお送り下さい。

資料請求券 ユーミーマンション