# 宮崎市広島1丁目

# アールM1ビル(仮称)広島1丁目RMPマンション



神崎建設工業㈱





ご来場のお客様に粗品進呈!

掲載の地図を携帯サービスでもご覧に

# 9:00~18:00



オートロック



TVモニターホン







# 1R(A) 1R(B) 1R+ロフト 洋室 (8.1帖) (8.1帖)

家賃 1R・1R+ロフト

**49,000**円~

### क्षंवर्ष ● オートロック・カラーTVモニターホンで安心の ポイント セキュリティ!

- シャンプードレッサー・ウォシュレット・エアコン標準装備
- お湯張り追い焚き機能付き。さらにアクセントパネル仕様で お洒落なバスルーム!
- トールタイプシューズBOXで収納力UP!
- 浴室暖房乾燥機付き!雨の日の洗濯物も心配ご無用です!

# 人と地球に優しいマンション

- 次世代型省エネマンション
- 1 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
- 2ペアガラス(複層)サッシで冷暖房費がお得

3節湯型水栓でお湯の出しっぱなしを防止! 4 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約

水道光熱費が 3,000 円程 お得です。

- シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
- バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- 追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

: 1R(A)/25.87 m (7.82 坪) 1R(B)/25.97 m (7.85 坪) 1R+ロフト/31.49㎡ (9.52坪)

- 近隣確保 13,000円
- (賃料+駐車料)の1ヶ月分+消費税
- 加入義務有り 15,000円 (2年更新
- ジェイリース加入必須
- 初回10,000円 家賃の2%/月
- 宮崎小学校・宮崎中学校
- 宮崎税務署前バス停 徒歩1分 JR 宮崎駅 徒歩8分

## 自慢の充実装備



上部:ロフト

1.8帖 下部:収納















●お申し込み・お問い合わせ先

宮崎県知事(3)第4345号 (社)全日本不動産協会

㈱アールエムピー

〒880-0945 宮崎市福島町下ノ町7134-1 アールMIV 203号室 URL http://www.rmp83-4337.com

TEL0985-83-4337



●お申し込み・お問い合わせ先

宮崎県知事認可(4)第4147号 宮崎県宅地建物取引業協会会員

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL http://www.kanei.info

TEL0985-24-0330

### ●ユーミーマンション事業部

企画·設計·施工 特定建設業·一級建築士事務所

不動産会社

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14

TEL0985-25-1233



コーミーマッショッで快適な新生活を始めてみませんか

同時開催

- 地主様のための -

## 土地有効活用相談会

## マンション経営について

- 1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
- 2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
- 3. 老後の安定収入を確保したい方

マンション経営についての詳しい資料を差 し上げますので、右の資料請求券をお送り ください。



オーナー様の 心強い経営のパートナ 神崎建設工業㈱の

## 鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだから できる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

## ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材の 一括仕入でグレードを保ちながら

ローコスト

## 低家賃宣言

満室御礼•安定経営

低家賃 入居率100%

アフターフォロー

㈱カンエイ

完成前に 満室 にしてあらる 渡し致します

だからできる迅速なメンテナンス その後の維持管理や、大切な財産