

# 土地有効活用 相談会

マンション経営を  
お考えの方のための

完成4ヶ月前に!

令和4年10月10日で  
満室となりました!

## 満室御礼

これは、神崎建設工業(株)【建設】と(株)カンエイ【管理】が一体となり『トータル賃貸管理システム』により着工当初(令和4年4月)から入居者募集を行った結果…

完成から4ヶ月前に満室(令和5年2月上旬入居開始予定)となりました。

●来ればナットク!!満室経営のヒミツ!!がわかります●

令和4年 11/5(土)・6(日) 9:00~17:00

宮崎県全域7976戸の 平均入居率

98.33%

※R4年3月末  
現在実績

### 神崎建設工業(株)の オーナー様の 心強い経営のパートナー トータル賃貸管理システム

**鉄筋コンクリート造**

鉄筋コンクリートだから  
できる優れた

**耐震性**

**耐久性** **遮音性**

**ハイグレード・ローコスト**

全国FC70社の共同による  
高品質素材の一括仕入で  
グレードを保ちながら

**ローコスト**

で建築できます。

**低家賃宣言**

ローコスト建築なので家賃は

**低家賃**

でも

**OK!!**

**満室御礼・安定経営**

低家賃だから

**入居率100%**

完成前に

**満室**

にしてお引き渡し致します。

**アフターフォロー**

建設会社が運営する不動産会社

**(株)カンエイ**

だからできる迅速なメンテナンス、  
その後の維持管理や、大切な財産  
の管理まで将来にわたり安心です。

【※重要※】

会場における新型コロナウイルス  
対策について、ご来場くださる皆様  
の健康・安全面を考慮し、相談会を  
実施しております。  
何卒、ご協力をお願い致します。

神崎建設工業株式会社  
株式会社カンエイ スタッフ一同



宮崎市 福島町

サンメゾン福島

- インターネット光(1Gbps)無料の「ついちよるーむ」対応!!
- 共用廊下はノンスリップシート施工

県内で **630** 棟目

※平成9年からの神崎建設工業(株)の完成実績です。

Y&M ユーミーマンション

上部:ロフト(2.4帖)  
下部:収納

1R+ロフト 46,000円~  
1LDK 55,000円~  
2LDK 62,000円~  
2LDK-L 66,000円~



会場ご案内図

※QRコードを使えば、  
掲載の地図を携帯  
サービスでもご覧に  
なれます。

#### マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、資料請求券をお送りください。

ユーミーマンション  
マンション経営  
資料請求券

#### ●お申し込み・お問い合わせ

宮崎県知事認可(5)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員

**(株)カンエイ**

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <https://www.kanei.info>

☎0985-24-0330

#### ●ユーミーマンション事業部

企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所【ISO9001・ISO14001】認証取得

**神崎建設工業(株)**

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanzaki.net>

☎0985-25-1233

