

NEW 宮崎市
広島
宮崎小学校区(約600m)宮崎中学校区(約1500m)

県内で479棟目
のユーミーマンションが誕生!!
※平成9年からの神崎建設工業㈱の完成実績です。
平成29年7月末入居開始予定!

モデルルーム見学会

ユーミーマンション 97.17%
100%平均入居率
※2014年度実績

AM9:00~PM6:00

6
25
E

入居者募集中!!

間取 1R+ロフト 家賃 48,000円~

宮崎駅 歩6分 新築・賃貸1ルームマンション
オートロック・エレベータ完備

プレゼントN (仮称)広島1丁目佐々木マンション北棟

- オススメ Point
- 宮崎市中心市街地の好立地!
 - 充実したセキュリティ設備と仕様!
 - 目当たり良好!
 - 眺望良好!
 - 都市ガス+省エネ仕様で光熱費お得!

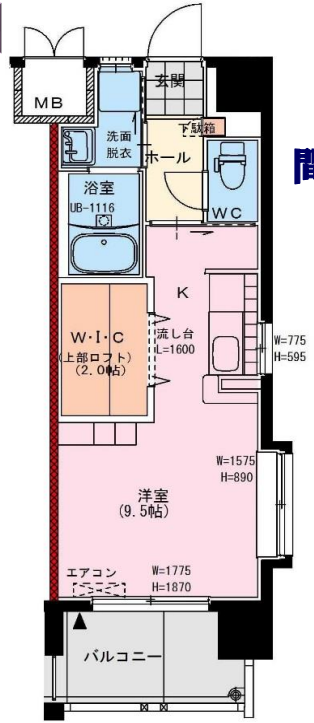


見学用
無料駐車場
あります



— 自慢の充実設備 —

- 都市ガス
- オートロック
- 温水洗浄便座
- ガス給湯器
- エコジョーズ
- 追焚
- 遠隔り速い暖房
- TVモニター
- エアコン
- ペアガラス
- ワイドバルコニー
- 洗濯乾燥機
- 光ネット対応
- 新築型キッチン
- エレベーター
- BSデジタル対応
- CATV対応



人と地球に優しいマンション

◆次世代型省エネマンション

1. 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
2. ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
※さらに遮音性もアップ!
3. 節湯型水栓でお湯の出しっぱなしを防止!
4. 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!

毎月の水道光熱費が3,000円程お得です。

- ◆シックハウス対策 (24時間換気システム、内装材制限)
- ◆バリアフリー仕様 (居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- ◆追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

※完成イメージ

会場ご案内図

物件所在地



■面積: 1R+ ロフト / 28.38 m² (8.58 坪) ■敷金: 家賃の 1.5 ヶ月分 ■共益費: 賃料に込み ■駐車場: 普通車 / 10,000 円 普通車(屋根付) / 11,000 円 ■仲介料: (賃料+駐車場)の 1 ヶ月分+消費税 ■家財保険: 加入義務有り 18,000 円 (2年更新) ■構造: 鉄筋コンクリート造 8 階建 ■交通: 宮崎交通 高千穂通り 2 丁目バス停 徒歩 2 分

■お申し込み・お問い合わせ先 (取引形態・媒介)
宮崎県承認可(4)第4147号-宮崎県宅地建物取引業協会会員

■ユーミーマンション事業部
企画・設計・施工 特定建設業一級建築士事務所 [ISO 9001・ISO14001] 認証取得

カンエイ (株)

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanei.info>
TEL 0985-24-0330

神崎建設工業(株)

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanzaki.net>
TEL 0985-25-1233

MAP