

NEW
宮崎市
広島

県内で**479棟目**
のユーミーマンションが誕生!!
※平成9年からの神崎建設工業株の完成実績です。
平成29年7月末入居開始予定!

モデルルーム見学会

ユーミーマンション 97.17%
完成済戸数

入居者募集中!!

AM9:00~PM6:00
6月17日(土) 18日(日)

間取 1R+ロフト 家賃 48,000円~

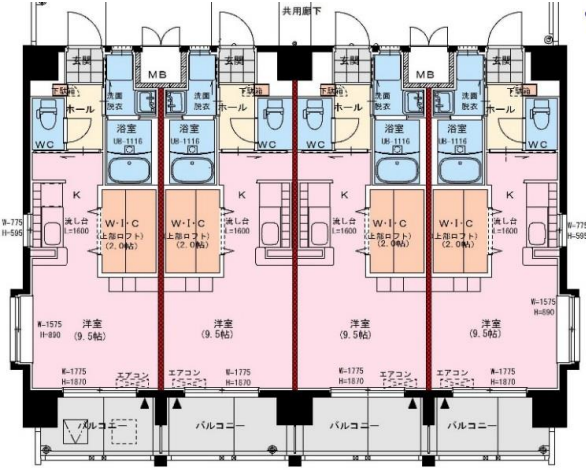
プレゼントN (仮称) 広島1丁目佐々木マンション北棟

オートロック・エレベータ完備
ハイグレード賃貸マンション



※完成イメージ

- 自慢の充実設備 —
- 都市ガス
 - オートロック
 - 温水洗浄便座
 - ガス検知器
 - 追焚
 - エコジョーズ
 - エアコン
 - ペーガラス
 - ホワイトバルコニー
 - 洗面化粧台
 - 光ネット対応
 - 節湯
 - エレベーター
 - BSデジタル対応
 - CA TV



- オススメPoint
- 宮崎市中心市街地の好立地!
 - 充実したセキュリティ設備と仕様!
 - 日当たり良好!
 - 眺望良好!
 - 都市ガス+省エネ仕様で光熱費お得!

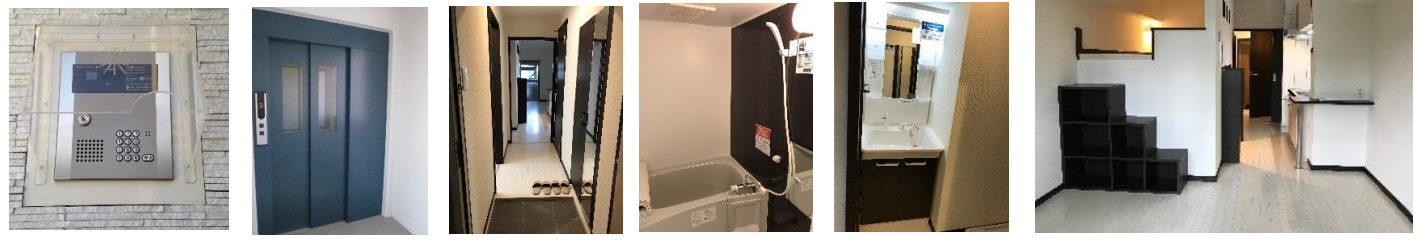
人と地球に優しいマンション

◆次世代省エネマンション

1. 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
2. ペーガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
※さらに遮音性もアップ!
3. 節湯型水栓でお湯の出しっぱなしを防止!
4. 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!

毎月の水道光熱費が3,000円程お得です。

- ◆シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
- ◆バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- ◆追い焚き・湯張り機能付ユニットバス



■面積: 1R+ロフト / 28.38 m² (8.58 坪) ■敷金: 家賃の1.5ヶ月分 ■共益費: 賃料に込み ■駐車場: 普通車 / 10,000円 普通車(屋根付) / 11,000円 ■仲介料: (賃料+駐車料)の1ヶ月分+消費税 ■家財保険: 加入義務有り 18,000円(2年更新) ■構造: 鉄筋コンクリート造 8階建 ■交通: 宮崎交通 高千穂通り2丁目バス停 徒歩2分

会場ご案内図

※QRコードをスマホで読み取れば、周辺の地図を携帯サービスでもご覧いただけます。

■お申し込み・お問い合わせ先 (取引形態・媒介)
宮崎県知事認可(4)第4147号-宮崎県宅地建物取引業協会会員

■ユーミーマンション事業部
企画・設計・施工 特定建設業一級建築士事務所 [ISO 9001・ISO 14001] 認証取得

株)カンエイ
〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanei.info>
TEL 0985-24-0330

株)神崎建設工業
〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanzaki.net>
TEL 0985-25-1233