

NEW 宮崎市
和知川原
西池小学校区(約850m)/宮崎西中学校区(約1100m)

県内で485棟目
のユーミーマンションが誕生!!
※平成9年からの神崎建設工業(株)の完成実績です。
平成29年7月上旬入居開始予定!

しあわせ賃貸ネットワーク
Y&M ユーミーマンション
宮崎県全域 5581戸の平均入居率
97.17%
※H28年3月現在実績

NEW 宮崎市
広島
宮崎小学校区(約600m)/宮崎中学校区(約1500m)

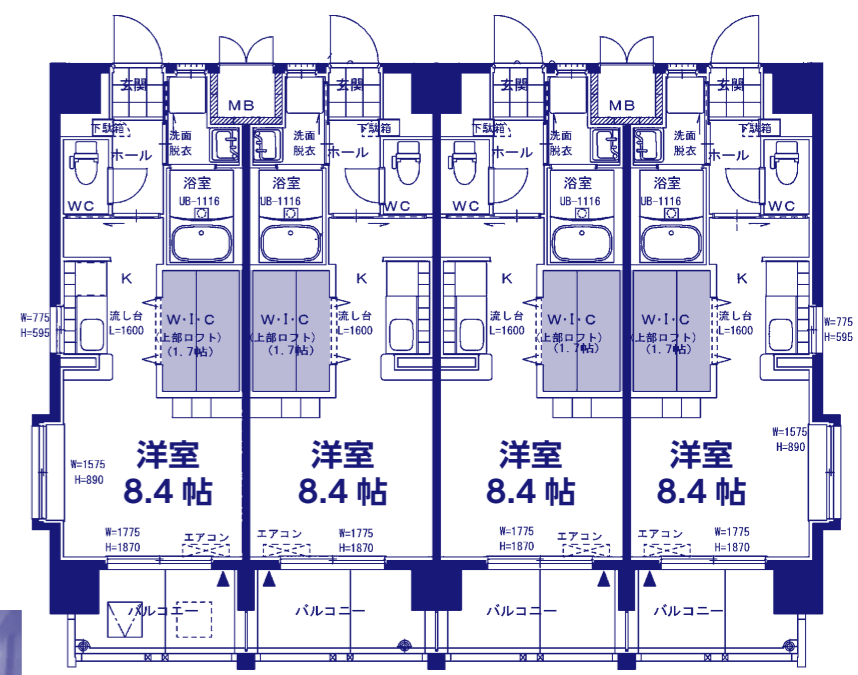
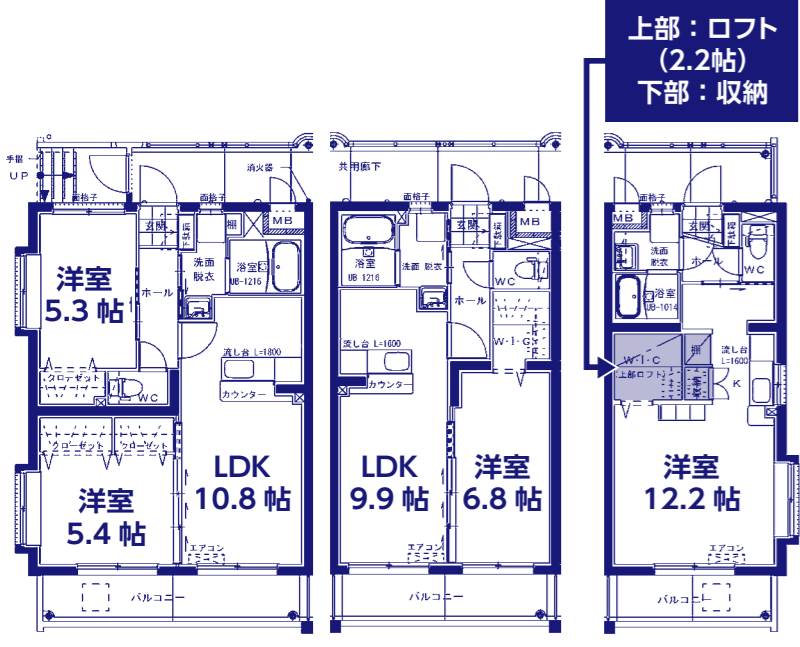
NEW 宮崎市
広島
宮崎小学校区(約600m)/宮崎中学校区(約1500m)

(仮称)和知川原YMマンション

モデルルーム見学会
入居者募集中!!

プレゼントN (仮称)広島1丁目佐々木マンション北棟

4/22 (土)
23 (日)
9:00~18:00



■面積：1R+ロフト/31.98㎡(9.67坪) 1LDK/41.00㎡(12.40坪) 2LDK/50.84㎡(15.37坪) ■敷金：1R+ロフト・1LDK/家賃の1.5ヶ月分 2LDK/家賃の2ヶ月分 ■共益費：賃料に込み ■駐車場：普通車/5,000円 軽自動車/4,000円 縦列(普・軽)/9,000円 ■仲介料：(賃料+駐車料)の1ヶ月分+消費税 ■家財保険：加入義務有り 18,000円(2年更新) ■構造：鉄筋コンクリート造4階建 ■交通：宮崎交通 宮商前バス停 徒歩2分

■面積：1R+ロフト/28.38㎡(8.58坪) ■敷金：家賃の1.5ヶ月分 ■共益費：賃料に込み ■駐車場：普通車/10,000円 普通車(屋根付)/11,000円 ■仲介料：(賃料+駐車料)の1ヶ月分+消費税 ■家財保険：加入義務有り 18,000円(2年更新) ■構造：鉄筋コンクリート造8階建 ■交通：宮崎交通 高千穂通り2丁目バス停 徒歩2分

オススメPoint
●オートロック、カラーモニターホンで入居者様にも安心のセキュリティ!
●人気の西池小学校校区 ●閑静な住宅地で落ち着いた環境

オススメPoint
●宮崎市中心市街地の好立地!
●充実したセキュリティ設備と仕様!
●日当たり良好!
●眺望良好!
●都市ガス+省エネ仕様で光熱費お得!



神崎建設工業(株)の **オーナー様の心強い経営のパートナー**

トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造
鉄筋コンクリートだからできる優れた **耐震性 耐久性 遮音性**

ハイグレード・ローコスト
全国FC70社の共同による高品質素材の一括仕入でグレードを保ちながら **ローコスト** で建築できます。

低家賃宣言
ローコスト建築なので家賃は **低家賃** でも **OK!!**

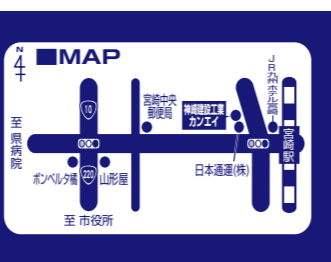
安定経営
平均入居率 97.17%の実績 (H28年3月実績)

アフターフォロー
建設会社が運営する不動産会社 **(株)カンエイ** だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来にわたり安心です。



■お申し込み・お問い合わせ先 (取引形態・媒介)
宮崎県知事認可(4)第147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員
(株)カンエイ
〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL http://www.kanei.info
TEL 0985-24-0330

■ユーミーマンション事業部
企画・設計・施工 特定建設業一級建築士事務所 [ISO 9001・ISO14001] 認証取得
神崎建設工業(株)
〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL http://www.kanzaki.net
TEL 0985-25-1233



同時開催 — 地主様のための — **土地有効活用相談会**

マンション経営について

- 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
- 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
- 老後の安定収入を確保したい方

○マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、右の資料請求券をお送り下さい。

資料請求券 ユーミーマンション