

宮崎市 浮城町

(仮称) 浮城町マンション

家賃宣言 低 しゃわせ賃貸ネットワーク Y&M ユーミーマンション

県内で468棟目 ※平成9年からの神崎建設工業㈱の完成実績です。



会場ご案内図

※QRコードを使えば、掲載の地図を携帯サービスでもご覧いただけます。



ご来場のお客様に粗品進呈

モデルルーム見学会

2/11(土)・12(日)

9:00~17:00

平成29年3月25日 入居開始!

入居者募集中!!

ユーミーマンションで快適な新生活を始めませんか?

ユーミーマンション誕生!!

宮崎県全域 5518戸の 平均入居率

97.17%

※H28年3月現在実績

同時開催 地主様のための 土地有効活用相談会

マンション経営について

- 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
- 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
- 老後の安定収入を確保したい方

○マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、右の資料請求券をお送り下さい。

資料請求券 ユーミーマンション

神崎建設工業(株)の オナー様の心強い経営のパートナー トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだからできる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材のローコストで建築できます。一括仕入でグレードを保ちながら

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は 低家賃 でも OK!!

満室御礼・安定経営

低家賃だから 入居率100% 完成前に 満室 にお引き渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する不動産会社 (株)カンエイ だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来にわたり安心です。

上部:ロフト(2.2帖) 下部:収納

家賃1R+ロフト 45,000円~

家賃1LDK 53,000円~

家賃2LDK 62,000円~



1R+ ロフト



1LDK



2LDK

自慢の充実設備



オススメ Point

- オートロック・カラーTVモニターホン付きで安心のセキュリティ
- トール型シューズボックス、ユニットバスアクセントパネル

人と地球に優しいマンション

◆次世代型省エネマンション

- 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
- ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
- ※さらに遮音性もアップ!
- 節湯型水栓でお湯の出しっぱなしを防止!
- 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!

毎月の水道光熱費が3,000円程お得です。

- ◆シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
- ◆バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- ◆追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

- 面積: 1R+ロフト 31.98㎡(9.67坪) / 1LDK 41.00㎡(12.40坪) / 2LDK 50.84㎡(15.38坪)
- 敷金: 1R+ロフト・1LDK 家賃の1.5ヶ月分/2LDK 家賃の2ヶ月分
- 共益費: 賃料に込み
- 駐車場: 普通車: 3,000円 / 軽自動車: 2,500円 / 総括: 5,000円
- 仲介料: (賃料+駐車場料)の1ヶ月分+消費税
- 家財保険: 加入義務有り 18,000円(2年更新)
- 構造: 鉄筋コンクリート造 4階建
- 校区: 穂小学校(約1700m)・穂中学校(約1200m)
- 交通: 宮崎交通 東権現町バス停 徒歩2分

■お申し込み・お問い合わせ先 (取引形態・媒介) 宮崎県知事認可(4)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員

■(株)カンエイ

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL http://www.kanei.info

TEL 0985-24-0330

■ユーミーマンション事業部

企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所 [ISO 9001・ISO14001] 認証取得

■神崎建設工業(株)

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL http://www.kanzaki.net

TEL 0985-25-1233



宮崎市 千草町

エトワール千草

家賃宣言 低 宣 言 Y&M ユーミーマンション

県内で459棟目

※平成9年からの
神崎建設工業株
の完成実績です。



会場ご案内図

※QRコードを使えば
掲載の地図を携帯
サービスでもご覧
になれます。



ご来場のお客様に粗品進呈

モデルルーム見学会

2/11(土)・12(日)
9:00~17:00

- オススメ Point
- オートロック、防犯カメラ、TVモニターホンで安心、安全セキュリティ!
 - 市街地中心部まで徒歩圏内の好立地!
 - エレベーター付きなので、昇り降りが楽々!

人と地球に優しいマンション

- ◆次世代型省エネマンション
1. 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
 2. ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
※さらに遮音性もアップ!
 3. 節湯型水栓でお湯の出っぱなしを防止!
 4. 省エネ標準クリアエアコンで電気代も節約!
- ◆シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
- ◆バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- ◆追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

毎月の水道光熱費が
3,000円程お得です。



- 面積: 1R 28.80㎡ (8.71坪)
- 敷金: 1R 家賃の1.5ヶ月分
- 共益費: 賃料に込み
- 駐車場: 普通車: 9,000円 / 軽自動車: 8,000円
- 仲介料: (賃料+駐車料)の1ヶ月分+消費税
- 家財保険: 加入義務有り 18,000円 (2年更新)
- 構造: 鉄筋コンクリート造7階建
- 校区: 小戸小学校(約500m)・宮崎西中学校(約1100m)
- 交通: 宮崎交通 千草町バス停 徒歩4分

自慢の充実設備



ユーマンションで快適な新生活を始めてみませんか
ユーマンション誕生!!

宮崎県全域
5518戸の 平均入居率

97.17%

※H28年3月現在実績

同時開催 地主様のための
土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

○マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、右の資料請求券をお送り下さい。

資料請求券 ユーマンション

神崎建設工業(株)の オナー様の強い経営のパートナー

トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだからできる優れた **耐震性** **耐久性** **遮音性**

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材材の一括仕入でグレードを保ちながら **ローコスト** で建築できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は **低家賃** でも **OK!!**

満室御礼・安定経営

低家賃だから **入居率100%** 完成前に **満室** にしてお引き渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する不動産会社 **(株)カンエイ** だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来にわたり安心です。

平成29年3月11日入居開始! 入居者募集中!!

■お申し込み・お問い合わせ先 (取引形態・媒介)
宮崎県知事認可(4)第4147号・宮崎県土地建物取引業協会会員

■(株)カンエイ

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanei.info>
TEL 0985-24-0330

■ユーマンション事業部
企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所 [ISO 9001・ISO14001] 認証取得

■神崎建設工業(株)

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanzaki.net>
TEL 0985-25-1233

