

日向市 日知屋

モデルルーム見学会

ユーミーマンションで快適な新生活を始めませんか？

ユーミーマンション誕生!!

宮崎県全域 7659戸の 平均入居率

98.49%

※令和3年3月末現在実績

ルナ レインボー

家賃宣言 低 家賃宣言 しあわせ賃貸ネットワーク Y&M ユーミーマンション

県内で584棟目

※平成9年からの
神崎建設工業(株)
の完成実績です。



※完成イメージ



会場ご案内図

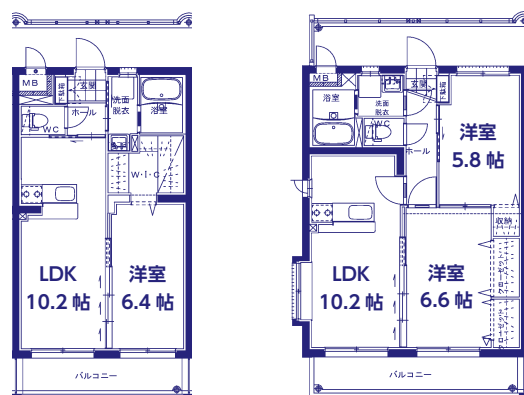
※QRコードを使えば、
掲載の地図を携帯
サービスでもご覧
になれます。



ご来場のお客様に粗品進呈

令和4年 1/8(土)・9(日)

9:00~17:00



家賃 1LDK
50,000円~

家賃 2LDK
57,000円~

オススメ
Point

- 最大限1Gbpsの光インターネットが
使い放題!
- 日向市駅まで約900m(徒歩12分)
- コンビニ・スーパーマーケット・ドラッグ
ストアも500m圏内!
- オートロック・TVモニターホン完備で
安心のセキュリティ!
- 外出中に届いた荷物を24時間いつ
でも受取りが出来る宅配BOX完備!

人と地球に優しいマンション

◆次世代型省エネマンション

1. 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
2. ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
- ※さらに遮音性もアップ!
3. 節湯型水栓でお湯の出っぱなしを防止!
4. 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!

毎月の水道光熱費が
3,000円程お得です。

- ◆シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
- ◆バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- ◆追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

- 面 積: 1LDK: 41.00㎡(12.40坪)
: 2LDK: 51.66㎡(15.62坪)
- 敷 金: 1LDK: 家賃の1.5ヶ月分, 2LDK: 家賃の2ヶ月分
- 共 益 費: 賃料に込み
- 駐 車 場: 普通車区画/3,000円, 軽自動車区画/2,000円
縦列区画/4,000円
- 仲 介 料: (賃料+駐車場料)の1ヶ月分+消費税
- 家財保険: 加入義務有り 18,000円(2年更新)
- 保証会社保証料: 加入必須(家賃+駐車場代)×80%(初回のみ)
- 構 造: 鉄筋コンクリート造 4階建
- 校 区: 日知屋東小学校・富島中学校
- 交 通: 宮崎交通 永江町バス停 徒歩2分



— 自慢の充実設備 —



令和4年2月末入居開始!
入居者募集中!!

●お申し込み・お問い合わせ(取引形態・媒介)

宮崎県知事認可(5)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員

◀(株)カンエイ 延岡支店▶

延岡支店 〒882-0822 延岡市南町1丁目4番地4号 リオグランデ101号室

TEL 0982-20-2020

●ユーミーマンション事業部

企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所【ISO 9001・ISO 14001】認証取得

◀神崎建設工業(株) 延岡支店▶

延岡支店 〒882-0822 延岡市南町1丁目4番地4号 リオグランデ101号室

TEL 0982-33-0858

同時開催

— 地主様のための —

土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

神崎建設工業(株)の(オーナー様の心強い経営のパートナー)

トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだから
できる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材の
一括仕入でグレードを保ちながら

ローコスト で建築できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は 低家賃 でも OK!!

満室御礼・安定経営

低家賃 入居率100% 完成前に 満室 にごお引き渡し致します。

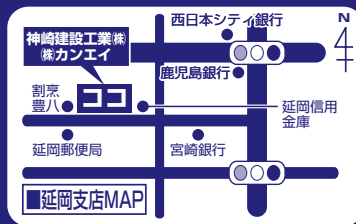
アフターフォロー

建設会社が運営する不動産会社 (株)カンエイ だからできる迅速なメンテナンス、
その後の維持管理や、大切な財産
の管理まで将来にわたり安心です。

【※重要※】

モデルルーム見学会における新型コロナウイルス対策について、ご来場
くださる皆様の健康・安全面を考慮
し、見学会を実施しております。何卒、
ご協力をお願い致します。

神崎建設工業株式会社
株式会社カンエイ スタッフ一同



マンション経営につ
いての詳しい資料
を差し上げますの
で、下の資料請求
券をお送り下さい。

資料請求券
ユーミーマンション