

都城市 年見町

サンリットSR年見

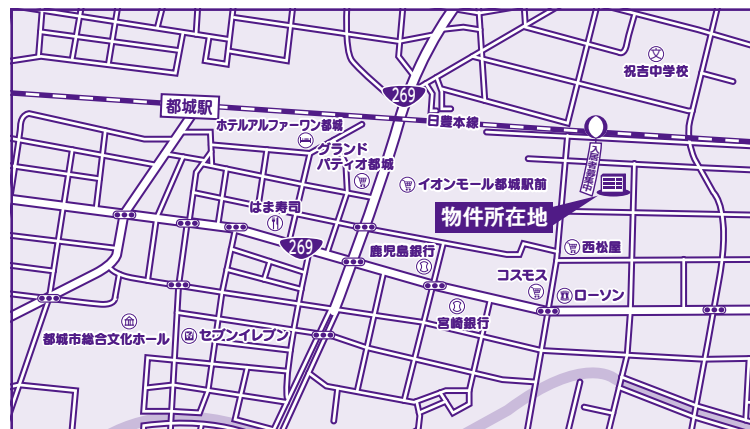
家賃宣言
低

Y&M ユーミーマンション

県内で597棟目

※平成9年からの
神崎建設工業(株)
の完成実績です。

※完成イメージ図



会場ご案内図

※QRコードを使えば、
掲載の地図を携帯
サービスでもご覧に
なれます。



●お申し込み・お問い合わせ

宮崎県知事認可(5)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員

（株）カンエイ

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <https://www.kanei.info>

☎0985-24-0330



モデルルーム見学会

10/23(土)・24(日) 9:00~17:00



- インターネット無料物件！
毎月のネット代が不要に！
- オートロック・防犯カメラ
TVモニターホン完備で万全の
セキュリティ！

- 今人気の宅配BOXも完備！
- その他設備も充実！
(省エネ仕様、トルタイプ玄関収納、他)

- 面 積：1LDK / 41.00㎡ (12.40坪)
2LDK / 50.84㎡ (15.37坪)
- 敷 金：1LDK / 家賃の1.5ヵ月分 2LDK / 家賃の2.0ヵ月分
- 共 益 費：賃料に込み
- 駐 車 場：普通車 3,000円 軽自動車 2,500円
縦列(普・普) 5,000円 縦列(普・軽) 4,500円
- 仲 介 料：(賃料 + 駐車料)の1ヵ月分 + 消費税
- 保 証 料：加入必須 (賃料 + 駐車料) × 50%
- 家財保険：加入義務あり 18,000円 (2年更新)
- 構 造：鉄筋コンクリート造5階建 ■校 区：祝吉小学校・祝吉中学校
- 交 通：宮崎交通 年見バス停まで徒歩5分

周辺環境	イオンモール都城駅前まで	約 400m
	都城駅まで	約 1,300m



防犯カメラ



オートロック



宅配BOX



エレベーター

※写真はイメージです。

令和4年2月初旬
入居開始予定！
入居者募集中！！

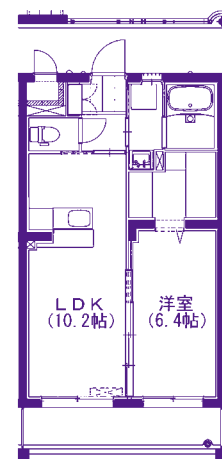


インターネット無料!!!
オートロック+防犯カメラ+TVモニターホン!!
宅配BOX!!ハイグレードユミーマンション

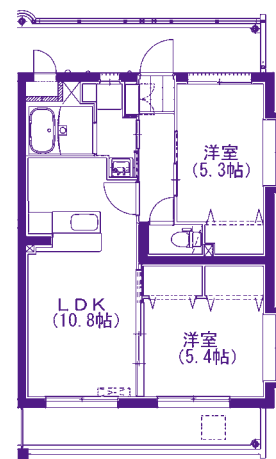
人と地球に優しいマンション

- 次世代型省エネマンション
- 1 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得！
- 2 ペアガラス(複層)サッシで冷暖房費がお得！
※さらに省エネ性もアップ！
- 3 節湯型水栓でお湯の出しっぱなしを防止！
- 4 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約！

毎月の
水道光熱費が
3,000円程
お得です。



1LDK
家賃 52,000円～



2LDK
家賃 59,000円～

自慢の充実設備



ユミーマンションで快適な新生活を始めてみませんか

宮崎県全域
7659戸の 平均入居率

98.49%

※R3年3月末現在実績

同時開催

— 地主様のための —
土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

神崎建設工業(株)の
オーナー様の
心強い経営のパートナー
トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだから
できる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材の
一括仕入でグレードを保ちながら

ローコスト で建築
できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は

低家賃 でも OK!!

満室御礼・安定経営

低家賃
だから 入居率100%

完成前に 満 室 にお引き
渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する
不動産会社

だからできる迅速なメンテナンス、
その後の維持管理や、大切な財産
の管理まで将来にわたり安心です。

(株)カンエイ

【※重要※】

モデルルーム見学会における新型
コロナウイルス対策について、ご来
場くださる皆様の健康・安全面を
考慮し、見学会を実施しております。
何卒、ご協力をお願い致します。



神崎建設工業株式会社
株式会社カンエイ スタッフ一同

マンション経営についての詳しい
資料を差し上げますので、右下の
資料請求券をお送りください。

ご来場のお客様に
粗品進呈！

ユミーマンション
マンション経営
資料請求券

●ユミーマンション事業部

企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所【ISO9001・ISO14001】認証取得

（株）神崎建設工業

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanzaki.net>

☎0985-25-1233

