

宮崎市堀川町

MKマンション



県内で586棟目

※平成9年からの
神崎建設工業㈱
の完成実績です。



※完成イメージ写真



会場ご案内図

※QRコードを使えば、
掲載の地図を携帯
サービスでもご覧に
なれます。



●お申し込み・お問い合わせ

宮崎県知事認可(5)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員

（株）カンエイ

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <https://www.kanei.info>

☎0985-24-0330



モデルルーム見学会

令和3年1/30(土)・31(日) 9:00~17:00



- 利便性の良い堀川町 全室南向き
- オートロック・防犯カメラ付きで一人暮らしも安心です！

● 都市ガスで光熱費もお得☆

● 室内物干し竿付で、外出中も安心して洗濯物を干せます！

光1Gインターネット
無料で使い放題



人と地球に優しいマンション

● 次世代型省エネマンション

- 1 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得！
- 2 ペアガラス(複層)サッシで冷暖房費がお得！
※さらに遮音性もアップ！
- 3 節湯型水栓でお湯の出っぱなしを防止！
- 4 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約！

毎月の
水道光熱費が
3,000円程
お得です。

- シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
- バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- 追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

自慢の充実設備

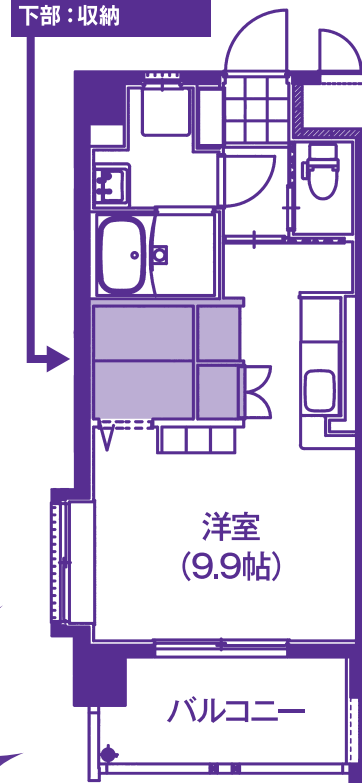


令和3年3月20日
入居開始予定！

入居者募集中！！

- 面積：1R+ロフト／29.64㎡(8.96坪)
- 敷金：家賃の1.5ヶ月
- 保証会社：総家賃の80%
- 共益費：賃料に込み
- 駐車場：普通車6,000円、小型5,500円、軽自動車5,000円
- 仲介料：(賃料+駐車場料)の1ヶ月分+消費税
- 家財保険：加入義務有り 18,000円(2年更新)
- 構造：鉄筋コンクリート造4階建て
- 校区：宮崎小学校・宮崎中学校
- 交通：宮崎交通 宮崎駅バス停まで徒歩15分

上部：ロフト(2.2帖)
下部：収納



洋室
(9.9帖)

バルコニー

1R+ロフト
家賃 51,000円～

ながの屋	約 160m
ローソン	約 410m
文化の森	約 440m
吉野屋	約 480m
おぐら	約 510m
JR 宮崎駅	約 760m
アミュプラザみやざき	約 810m
宮崎県庁	約 890m
マックスバリュ	約 980m
宮崎市役所	約 1,300m



防犯カメラ



オートロック



室内物干し

※写真はイメージです。

ユーミーマンションで快適な新生活を始めてみませんか

宮崎県全域 平均入居率
7341戸の

98.08%

※R2年10月末現在実績

同時開催

ー 地主様のためのー

土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

神崎建設工業㈱の オーナー様の
心強い経営のパートナー

トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだから
できる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材の
一括仕入でグレードを保ちながら

ローコスト

で建築
できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は

低家賃

でも

OK!!

満室御礼・安定経営

低家賃
だから

入居率100%

完成前に

満室

にしてお引き
渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する
不動産会社

(株)カンエイ

だからできる迅速なメンテナンス、
その後の維持管理や、大切な財産
の管理まで将来にわたり安心です。

【※重要※】

モデルルーム見学会における新型
コロナウイルス対策について、ご来
場くださる皆様の健康・安全面を
考慮し、見学会を実施しております。
何卒、ご協力をお願い致します。



神崎建設工業株式会社
株式会社カンエイ スタッフ一同

マンション経営についての詳しい
資料を差し上げますので、右下の
資料請求券をお送りください。

ご来場のお客様に
粗品進呈！

ユーミーマンション
マンション経営
資料請求券

