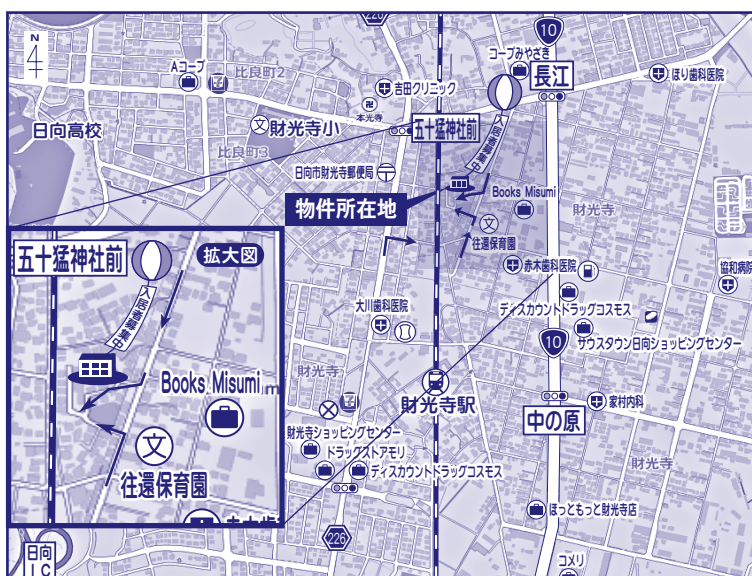
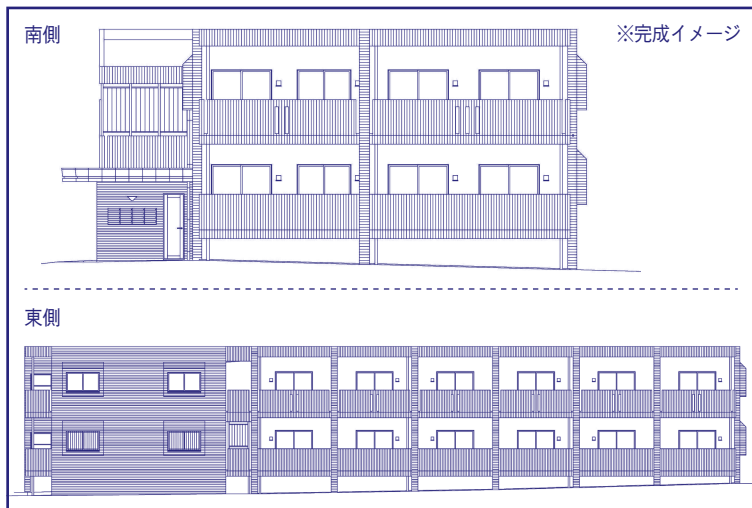


日向市 財光寺

(仮称)財光寺小狭間マンション

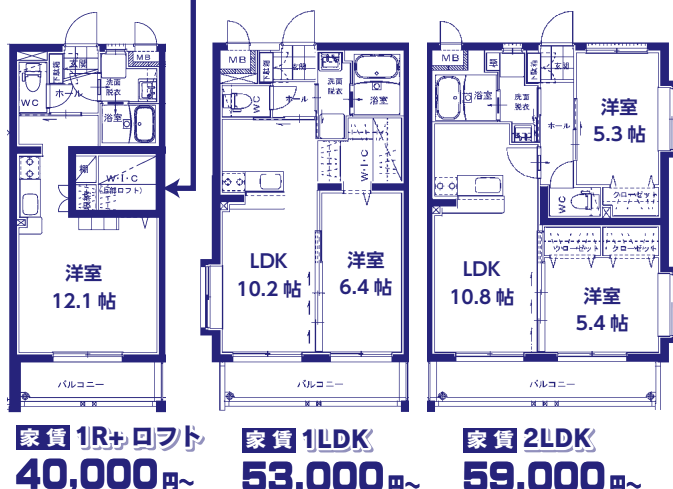
県内で572棟目 ※平成9年からの
神崎建設工業株
の完成実績です。

会場ご案内図

※QRコードを使えば、
掲載の地図を携帯
サービスでもご覧
になれます。

ご来場のお客様に粗品進呈

モデルルーム見学会

1/16(土)・17(日)
9:00~17:00上部：ロフト
(2.3帖)
下部：収納オススメ
Point

- オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン
完備で万全のセキュリティ!
- 今人気の宅配BOXも完備!
- その他設備も充実!
(省エネ仕様・トルタイプ玄関収納 他)

人と地球に優しいマンション

◆次世代型省エネマンション

1. 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
2. ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
※さらに遮音性もアップ!
3. 節湯型水栓でお湯の出っぱなしを防止!
4. 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!

毎月の水道光熱費が
3,000円程お得です。

- ◆シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
- ◆バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- ◆追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

- 面積: 1R+ロフト: 31.98㎡ (9.67坪)
1LDK: 41.00㎡ (12.40坪)
2LDK: 50.84㎡ (15.37坪)
- 敷金: 家賃の1R+ロフト・1LDK: 1.5ヶ月分, 2LDK: 2ヶ月分
- 共益費: 賃料に込み
- 駐車場: 普通車区画3,000円, 縦列区画(普・普5,000円, 普・軽4,500円)
- 仲介料: (賃料+駐車場料)の1ヶ月分+消費税
- 家財保険: 加入義務有り18,000円(2年更新)
- 保証会社保証料: 加入必須(家賃+駐車場代)×80%(初回のみ)
- 構造: 鉄筋コンクリート造 2階建
- 校區: 財光寺小学校(約950m)・財光寺中学校(約1,600m)
- 交通: 日向市市民バス 往還公民館バス停 徒歩3分



— 自慢の充実設備 —

令和3年2月13日入居開始!
入居者募集中!!

●お申し込み・お問い合わせ(取引形態・媒介)
宮崎県知事認可(5)第4147号・宮崎県宅建物取引業協会会員

■(株)カンエイ 延岡支店
延岡支店 〒882-0822 延岡市南町1丁目4番地4号 リオグランデ101号室
TEL 0982-20-2020

●ユーミーマンション事業部
企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所【ISO 9001・ISO 14001】認証取得

■神崎建設工業(株) 延岡支店
延岡支店 〒882-0822 延岡市南町1丁目4番地4号 リオグランデ101号室
TEL 0982-33-0858

ユーミーマンションで快適な新生活を始めませんか?
ユーミーマンション誕生!!
宮崎県全域 7394戸の 平均入居率
98.11%
※R2年12月20日現在実績

同時開催 —地主様のための—
土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

神崎建設工業(株)の(オーナー様の心強い経営のパートナー)
トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだか
らできる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材の
一括仕入でグレードを保ちながら

ローコスト で建築できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は 低家賃 でも OK!!

満室御礼・安定経営

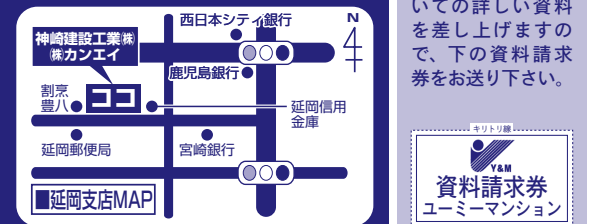
低家賃だから 入居率100% 完成前に 満室 してお引き
渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する 不動産会社 (株)カンエイ だからできる迅速なメンテナンス、
その後の維持管理や、大切な財産
の管理まで将来にわたり安心です。

【※重要※】

- モデルルーム見学会における新型コロナウイルス対策について、ご来場
くださる皆様の健康・安全面を考慮
し、見学会を実施しております。何卒、
ご協力をお願い致します。
- 神崎建設工業株式会社
株式会社カンエイ スタッフ一同
- 手指の消毒: 手指の消毒にご協力ください
 - 換気: 換気をおこなっています
 - 消毒: マスク着用: マスク着用をおこなっています
 - スタッフの健康管理: スタッフの健康管理体温測定を実施しています



マンション経営につ
いての詳しい資料
を差し上げますの
で、下の資料請求
券をお送り下さい。

資料請求券
ユーミーマンション