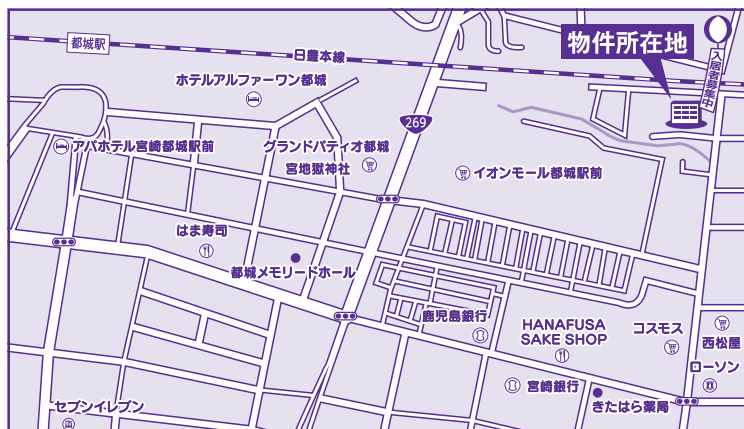


都城市 栄町

(仮称) 都城・栄町マンション

Y&M ユーミーマンション
県内で570棟目



会場ご案内図

●お申し込み・お問い合わせ
宮崎県知事認可(5)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員
(株)カンエイ
〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL https://www.kanei.info
☎0985-24-0330

モデルルーム見学会

9/19(土)・9/20(日) 9:00~17:00

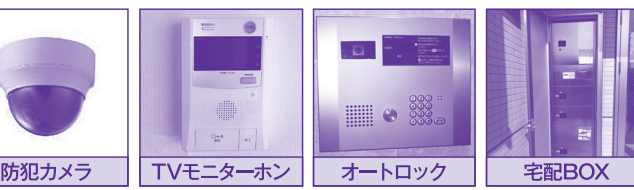
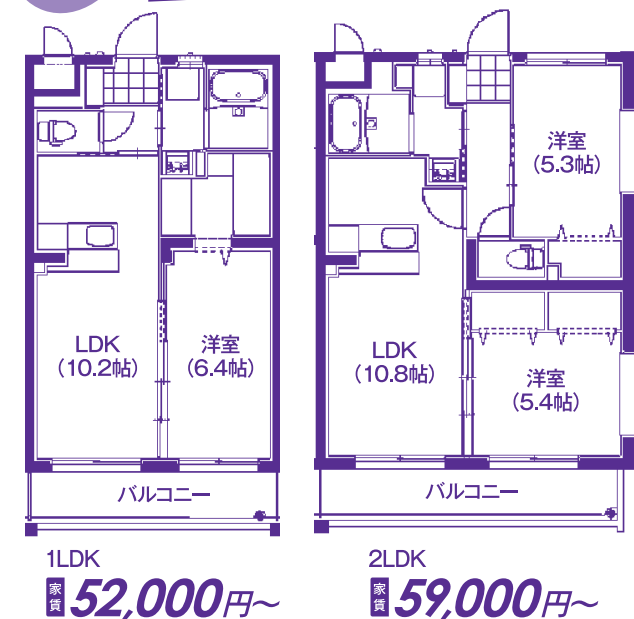
●インターネット無料物件! 毎月のネット代が不要に!
●オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン完備で万全のセキュリティ!
●今人気の宅配BOXも完備!
●その他設備も充実!(省エネ仕様、トルタイプ玄関収納、他)

人と地球に優しいマンション
●次世代型省エネマンション
1 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
2 ペアガラス(複層)サッシで冷暖房費がお得!
3 節湯型水栓でお湯の出しっぱなしを防止!
4 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!
●シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
●バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
●追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

■面積: 1LDK / 41.00㎡(12.40坪)、2LDK / 50.84㎡(15.37坪)
■敷金: 1LDK / 家賃の1.5ヵ月、2LDK / 家賃の2ヵ月
■共益費: 賃料に込み
■駐車場: 普通車3,000円 縦列5,000円
■仲介料: (賃料+駐車場)の1ヶ月分+消費税
■保証料: 加入必須(賃料+駐車場)×50%
■家財保険: 加入義務有り 18,000円(2年更新)
■構造: 鉄筋コンクリート造3階建
■校區: 祝吉小学校・祝吉中学校
■交通: 宮崎交通 東北原町バス停まで徒歩5分

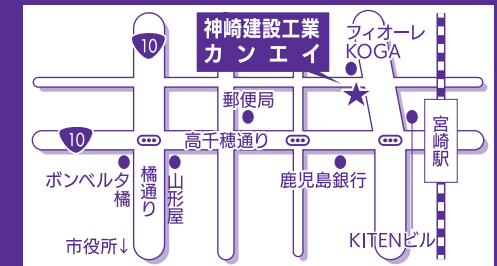
充実設備
FREE インターネット無料
オートロック
防犯カメラ
TVモニターホン
宅配BOX
ガス給湯器
エコジョーズ給湯
追い焚き
トリプルサッシ
エアコン
複層ガラス
温水洗浄便座
都市ガス
CATV対応
BS-BS
BS-BS

設備充実
インターネット無料!!
オートロック+防犯カメラ+TVモニターホン!!
宅配BOX!!ハイグレードユーミーマンション



令和2年10月24日入居開始予定!
入居者募集中!!

●ユーミーマンション事業部
企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所【ISO9001・ISO14001】認証取得
(株)カンエイ
〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL http://www.kanzaki.net
☎0985-25-1233



ユーミーマンションで快適な新生活を始めてみませんか
宮崎県全域 7357戸の平均入居率
98.06%
※R2年3月末現在実績

同時開催
- 地主様のための -
土地有効活用相談会
マンション経営について
1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

神崎建設工業(株)の
トータル賃貸管理システム
鉄筋コンクリート造
鉄筋コンクリートだからできる優れた
耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト
全国FC70社の共同による高品質素材の一括仕入でグレードを保ちながら
ローコストで建築できます。

低家賃宣言
ローコスト建築なので家賃は
低家賃でもOK!!

満室御礼・安定経営
低家賃だから入居率100% 完成前に満室にしてお引き渡し致します。

アフターフォロー
建設会社が運営する不動産会社
(株)カンエイ
だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来にわたり安心です。

【※重要※】
モデルルーム見学会における新型コロナウイルス対策について、ご来場くださる皆様の健康・安全面を考慮し、見学会を実施しております。何卒、ご協力をお願い致します。
神崎建設工業株式会社
株式会社カンエイ スタッフ一同

マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、右下の資料請求券をお送りください。
ご来場のお客様に粗品進呈!
ユーミーマンション
マンション経営
資料請求券