

日向市 富高

モデルルーム見学会

ユーミーマンションで快適な新生活を始めませんか?

ユーミーマンション誕生!!

宮崎県全域
6818戸の 平均入居率

97.70%

※H31年3月末現在実績

サンライズ富高 東



県内で534棟目

※平成9年からの
神崎建設工業(株)
の完成実績です。



※完成イメージ



会場ご案内図

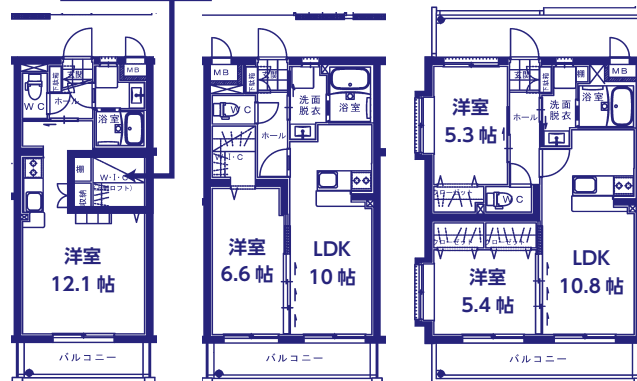
※QRコードを使えば、
掲載の地図を携帯
サービスでもご覧
になれます。



ご来場のお客様に粗品進呈

2/8(土)・9(日)
9:00~17:00

上部：ロフト
(2.3帖)
下部：収納



家賃 1R+ロフト
43,000円~

家賃 1LDK
51,000円~

家賃 2LDK
57,000円~

オススメ
Point

- エレベーター完備!
- オートロック・カラーモニターホン・防犯カメラ付きで安心のセキュリティ。
- 留守でも受取り簡単、宅配BOX完備。
- 共用廊下はノンスリップシート採用!
- トルタイプシューズBOXで玄関の収納UP!(鏡付き)
- 雨の日でも安心、浴室暖房乾燥機完備!!

人と地球に優しいマンション

◆次世代型省エネマンション

1. 高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
2. ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
※さらに遮音性もアップ!
3. 節湯型水栓でお湯の出っぱなしを防止!
4. 省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!

毎月の水道光熱費が
3,000円程お得です。

- ◆シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)
- ◆バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)
- ◆追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

- 面積：1R+ロフト：31.98㎡(9.67坪)
1LDK：41.00㎡(12.40坪)
2LDK：50.84㎡(15.37坪)
- 敷金：家賃の1R+ロフト・1LDK：1.5ヶ月分、2LDK：2ヶ月分
- 共益費：賃料に込み
- 駐車場：普通車3,000円、縦列(普・普5,000円)
- 仲介料：(賃料+駐車場)の1ヶ月分+消費税
- 家財保険：加入義務有り18,000円(2年更新)
- 構造：鉄筋コンクリート造4階建
- 校区：富高小学校(約120m)・日向中学校(約1,000m)
- 交通：宮崎交通 草場バス停 徒歩4分



オートロック



浴室乾燥機



宅配BOX

— 自慢の充実設備 —



令和2年3月28日入居開始!
入居者募集中!!

●お申し込み・お問い合わせ(取引形態・媒介)

宮崎県知事認可(5)第4147号・宮崎県宅建物取引業協会会員

■(株)カンエイ 延岡支店

延岡支店 〒882-0822 延岡市南町1丁目4番地4号 リオグランデ101号室

TEL 0982-20-2020

●ユーミーマンション事業部

企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所【ISO 9001・ISO 14001】認証取得

■神崎建設工業(株) 延岡支店

延岡支店 〒882-0822 延岡市南町1丁目4番地4号 リオグランデ101号室

TEL 0982-33-0858

同時開催

—地主様のための—

土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

神崎建設工業(株)のオーナー様の心強い経営のパートナー

トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだからできる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材の一括仕入でグレードを保ちながら

ローコスト

で建築できます。

低家賃宣言

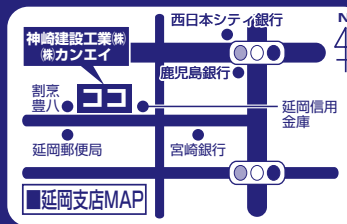
ローコスト建築なので家賃は 低家賃 でも OK!!

満室御礼・安定経営

低家賃だから 入居率100% 完成前に 満室 してお引き渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する不動産会社 (株)カンエイ だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来まで安心して。



マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、下の資料請求券をお送り下さい。

