

※完成イメージ

平成31年3月下旬入居開始予定!

家賃1LDK

55,000円~

※完成イメージ

家賃1R+ロフト

47,000円~

※完成イメージ

平成31年3月下旬入居開始予定!

家賃2LDK

65,000円~

家賃1R+ロフト

45,000円~

家賃1LDK

54,000円~

■面積:1R+ロフト/31.20㎡(9.44坪) 1LDK/40.00㎡(12.10坪)■敷金:家賃の1.5ヶ月分■共益費:賃料に込み■駐車場:普通車/5,000円 軽自動車/4,500円 小型車/4,500円■仲介料:(賃料+駐車場)の1ヶ月分+消費税■家財保険:加入義務有り 18,000円(2年更新)■構造:鉄筋コンクリート造 5階建■校区:小戸小学校(約350m)/宮崎西中学校(約1,600m)■交通:宮崎交通 大工町バス停 徒歩5分

オススメPoint

●宮崎市役所・県立宮崎病院徒歩圏内の好立地!

●オートロック、防犯カメラ、モニターホン完備で安心のセキュリティシステム!

●宅配BOX完備で快適生活! 24時間いつでも受け取りができます。

人と地球に優しいマンション

◆次世代型省エネマンション

1.高効率型ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!

2.ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!

※さらに遮音性もアップ!

3.節湯型水栓でお湯の出っぱなしを防止!

4.省エネ基準クリアエアコンで電気代も節約!

◆シックハウス対策(24時間換気システム、内装材制限)

◆バリアフリー仕様(居室、洗面所、トイレ、掃出窓)

◆追い焚き・湯張り機能付ユニットバス

オートロック

防犯カメラ

TVモニターホン

エレベーター

宅配BOX

ペアガラス(断面)

■面積:1R+ロフト/31.98㎡(9.67坪) 1LDK/42.64㎡(12.90坪) 2LDK/50.84㎡(15.38坪)■敷金:1R+ロフト・1LDK/家賃の1.5ヶ月分 2LDK/家賃の2ヶ月分■共益費:賃料に込み■駐車場:普通車/5,000円 軽自動車/4,000円 屋根付普通車/6,000円 屋根付軽自動車/5,000円■仲介料:(賃料+駐車場)の1ヶ月分+消費税■家財保険:加入義務有り 18,000円(2年更新)■構造:鉄筋コンクリート造 8階建■校区:大宮小学校(約360m)/大宮中学校(約670m)■交通:宮崎交通 博物館前バス停 徒歩9分

オススメPoint

●オートロック、防犯カメラ、モニターホン完備で安心のセキュリティシステム!

●宅配BOX完備で快適生活! 24時間いつでも受け取りができます。

●高層階バルコニーからは宮崎神宮の柱を一望でき素晴らしい景観が広がります。

会場ご案内図

※QRコードを使えば、掲載の地図を携帯サービスでもご覧になれます。

物件所在地

大工1

大工2

自慢の充実設備

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだからできる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材の一括仕入れでグレードを保ちながら

ローコストで建築できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は

低家賃でもOK!!

満室御礼・安定経営

低家賃だから

入居率100% 完成前に満室

にしてお引き渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する不動産会社

㈱カンエイ

だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来にわたり安心です。

会場ご案内図

※QRコードを使えば、掲載の地図を携帯サービスでもご覧になれます。

物件所在地

下北方町

神宮東3

神宮2

自慢の充実設備

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだからできる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質素材の一括仕入れでグレードを保ちながら

ローコストで建築できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は

低家賃でもOK!!

満室御礼・安定経営

低家賃だから

入居率100% 完成前に満室

にしてお引き渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する不動産会社

㈱カンエイ

だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来にわたり安心です。

●お申し込み・お問い合わせ

宮崎県知事認可(5)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員

(株)カンエイ

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanei.info>

TEL 0985-24-0330

●ユーマンション事業部

企画・設計・施工 特定建設業・一般建築士事務所 [ISO 9001・ISO14001] 認証取得

神崎建設工業(株)

〒880-0812 宮崎市高千穂通2丁目6-14 URL <http://www.kanzaki.net>

TEL 0985-25-1233

同時開催

一地主様のための一

土地有効活用相談会

マンション経営について

1.大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方

2.効率の良い節税・相続税対策をお考えの方

3.老後の安定収入を確保したい方

資料請求券

ユーマンション

○マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、右の資料請求券をお送り下さい。