

# 初期費用

## ☆鍵交換費用

基本 15,000円+消費税～

物件により異なります。弊社までお問い合わせください

## ☆火災保険（住居）

SBI 少額短期

面積	1年間	2年間
20㎡以内	8,000	16,000
20㎡以上	10,000	20,000

## ☆火災保険（事務所）

SBI 少額短期

面積	1年間	2年間
20㎡以内	7,500	15,000
20㎡以上	10,000	20,000

## ☆保証会社

50%～100% 日本セーフティ、ジェイリース、Casa、4cs、JID、全保連

## ☆事務手数料

家賃 50,000円未満 5,000円+税

家賃 50,000円以上 10,000円+税

## ☆安心サポートシード 24

800円+税

## ◇退去時クリーニング費用

基本は、家賃 1ヶ月分となります

エアコン清掃代 8,000円+税

※故意・過失による損害は実費精算となること。

## ◇短期解約違約金

・1年契約 1年未満家賃 1ヶ月分

・2年契約 1年未満 2ヶ月、2年未満 1ヵ月

## ◇契約更新手数料

・1年契約 毎年 5,000円+税

・2年契約 2年 10,000円+税

## ◇退去報告

住居・・・1ヶ月前

事務所・・・3ヶ月前

テナント・・・6ヶ月前

※審査通過後のキャンセルは仲介様へ1ヵ月分キャンセル料を

ご請求いたします。

株式会社ブリッジ

福岡市南区玉川町 1-25-203

TEL：092-512-3201

FAX：092-555-2186

営業時間 9：00～18：00

定休日 日曜日

