

# 初期費用

## ☆鍵交換費用

基本 15,000円+消費税～

物件により異なります。弊社までお問い合わせください

## ☆火災保険（住居）

あいおい2年間のみ

20㎡以内-----15,000円

20㎡～40㎡----18,000円

40㎡～60㎡----20,000円

60㎡以上-----25,000円

SBI 少額短期

面積	1年間	2年間
20㎡以内	8,000	16,000
20㎡以上	10,000	20,000

## ☆火災保険（事務所）

SBI 少額短期

面積	1年間	2年間
20㎡以内	7,500	15,000
20㎡以上	10,000	20,000

## ☆保証会社

50%～100% 日本セーフティ、ジェイリース、Casa、4cs、JID、全保連

## ☆事務手数料

家賃 50,000円未満 5,000円+税

家賃 50,000円以上 10,000円+税

## ☆安心サポートシード 24

800円+税

## ◇退去時クリーニング費用

基本は、家賃1ヶ月分となります

※故意・過失による損害は実費精算となること。

## ◇短期解約違約金

- ・ 1年契約 1年未満家賃1ヶ月分
- ・ 2年契約 1年未満2ヶ月、2年未満1ヵ月

## ◇契約更新手数料

- ・ 1年契約 毎年5,000円+税
- ・ 2年契約 2年10,000円+税

## ◇退去報告

住居・・・1ヶ月前

事務所・・・3ヶ月前

テナント・・・6ヶ月前

※審査通過後のキャンセルは仲介様へ1ヵ月分キャンセル料を

ご請求いたします。

株式会社ブリッジ

福岡市南区玉川町1-25-203

TEL：092-512-3201

FAX：092-555-2186

営業時間 9：00～18：00

定休日 日曜日

