

『不動産売買専門店』 ジャストワン株式会社

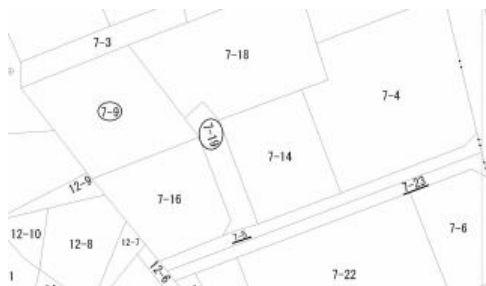
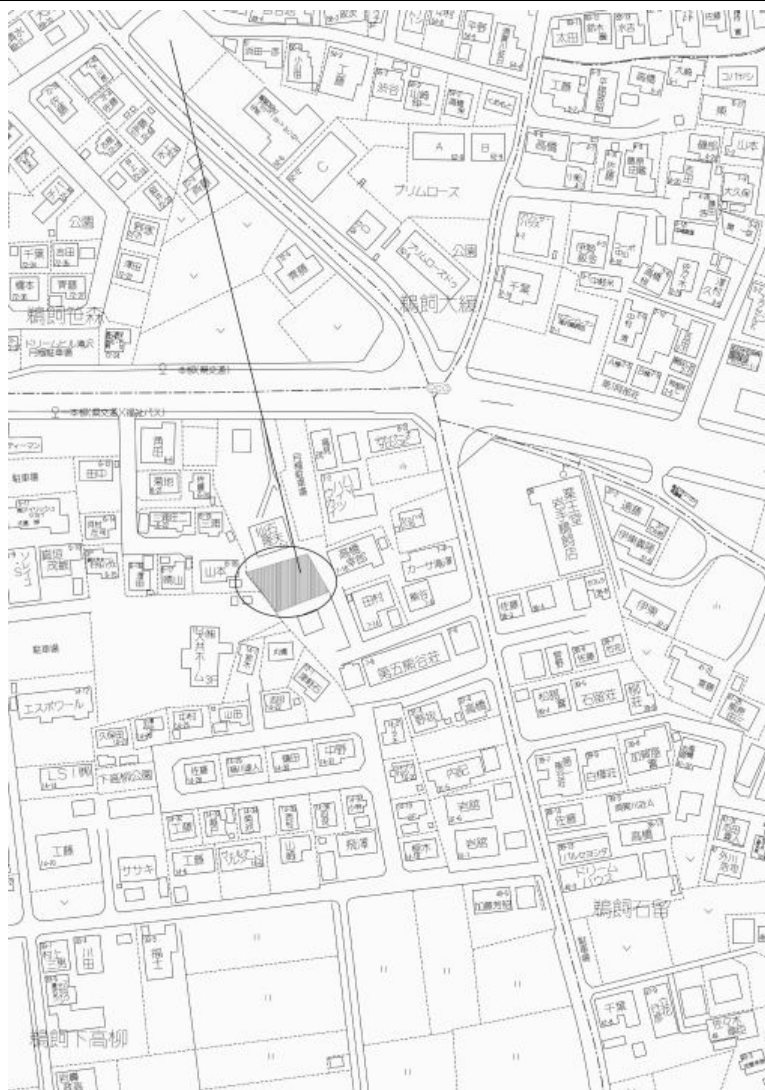
〒020-0866

岩手県盛岡市本宮2丁目16番1号 小泉産業ビル1F

TEL : 019-601-8808 / FAX : 019-601-8805

岩手県知事 (3) 第2312号 (公社) 全日本不動産協会会員

mail : info@just-1.jp 相談・査定は無料



物件種目	売地		
価格	1,250万円		
坪単価	11.91万円		
所在地	滝沢市鵜飼下高柳7-9		
交通	青山 駅まで徒歩 27分	【バス停】一本 柳 徒歩4分	
土地面積	347.11㎡	105坪	
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
その他法令	市街地景観地区 埋蔵文化財包蔵地		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	水道：公営 / 排水(汚水)：下水 / ガス：プロパン / 雑排水：下水		
接道状況	南東 私道 幅：4m		
現況	更地		
引渡	現況渡し		
建築条件	なし		
公共教育	鵜飼		小学校
	滝沢南		中学校
備考	地番「7-5」「7-23」は私道で法第42条1項3号道路(持ち分なし・未舗装)。「7-9」の他、通路部分「7-19」90.22平米も売買対象です(地目宅地、持ち分1/2)。上・下水道ともに「7-19」に本管あり。境界杭あり、測量図なし。		
取引形態	一般媒介		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
物件番号	304023		