

『**不動産売買専門店**』 **ジャストワン株式会社**

〒020-0866

岩手県盛岡市本宮2丁目16番1号 小泉産業ビル1F 岩手県知事(3)第2312号(公社)全日本不動産協会会員

TEL: 019-601-8808 / FAX: 019-601-8805 mail: info@just-1.jp **相談・査定は無料**



物件種目	中古住宅		
価格	2,600万円		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
所在地	紫波郡矢巾町大字南矢幅第8地割324、323		
交通	JR東北本線矢幅 11分 【バス停】不來方高校前 徒歩2分		
土地面積	198.03㎡ 59.9坪		
建物面積	165.00㎡ 49.91坪		
構造	木造	間取り	6DK
築年月	1997年2月		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	水道:公営 / 排水(汚水):下水 / トイレ:2ヶ所 / 雑排水:下水 / 灯油ボイラー:有		
接道状況	東公道幅:7m		
駐車台数	可		
現況	空家		
引渡	現状渡し		
備考	2018年3月:屋根・外壁塗りの替え、壁クロス張替え 駐車2台可(普通車は3台可) 2014年に給湯器交換		
公共教育	煙山	小学校	
	矢巾	中学校	
取引形態	一般媒介		
物件番号	303982		