

JUSTONE
real estate agent

〒020-0866

岩手県盛岡市本宮2丁目16番1号 小泉産業ビル1F

TEL : 019-601-8808 / FAX : 019-601-8805

《盛岡市近郊の物件多数掲載》 《買取・査定・相談無料》

【安心・安全・迅速】

『不動産売買専門店』 **ジャストワン株式会社**

岩手県知事(4)第2312号(公社)全日本不動産協会会員

mail : info@just-1.jp



物件種目	中古住宅		
価格	1,290万円		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
所在地	盛岡市湯沢東2丁目5-11		
交通	県交通 湯沢団地南口バス停まで徒歩5分		
土地面積	248.42㎡	75.14坪	
建物面積	78.95㎡	23.88坪	
構造	木造	間取り	3LDK
築年月	1981年12月		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
設備	水道：公営 / 排水(汚水)：下水		
接道状況	北 公道 幅：6m 間口：15.57m	東 公道 幅：3m 間口：15.95m	
駐車台数	2台	可	
現況	空家		
引渡/時期	現況渡し/要相談		
備考	東側道路は遊歩道 固定資産税 30,681円/年 令和5年9月に室内外 全面リフォーム済み		
公共教育	小学校	羽場小学校 2698m	
	中学校	飯岡中学校 4104m	
取引形態	一般媒介		
物件番号	406050		