



物件種目	中古住宅		
価格	1,280万円		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
所在地	盛岡市前九年3丁目27-11		
交通	いわて銀河鉄道線 青山駅 徒歩3分		
土地面積	220.61㎡ 66.73坪		
建物面積	146.82㎡ 44.41坪		
構造	木造	間取り	5LDK
築年月	1994年7月		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	水道：公営 / 排水(汚水)：下水		
接道状況	北 私道 幅：4m 間口：4.2m 南 私道 幅：4m 間口：1.9m		
駐車台数	1台	可	
現況	空家		
引渡/時期	現状渡し/即可能		
備考	北側位置指定道路持ち分取得予定 南側2項道路持ち分なし 水道引込13mm		
公共教育	小学校	青山 961m	
	中学校	厨川中学校 1102m	
取引形態	一般媒介		
物件番号	405801		