

**JUSTONE**  
real estate agent

〒020-0866

岩手県盛岡市本宮2丁目16番1号 小泉産業ビル1F 岩手県知事(4)第2312号(公社)全日本不動産協会会員

TEL: 019-601-8808 / FAX: 019-601-8805

mail: info@just-1.jp

《盛岡市近郊の物件多数掲載》 《買取・査定・相談無料》

【安心・安全・迅速】

『**不動産売買専門店**』 **ジャストワン株式会社**



物件種目	中古住宅		
価格	1,600万円		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
所在地	紫波郡矢巾町大字南矢幅第6地割138-29		
交通	JR東北本線 矢幅駅 徒歩8分 【バス停】新田公民館前 徒歩5分		
土地面積	252.00㎡ 76.23坪		
建物面積	163.42㎡ 49.43坪		
構造	木造	間取り	5SLDK
築年月	1978年11月		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	水道：公営 / 排水(汚水)：下水 / 雑排水：下水		
接道状況	南西 公道 幅：5.8m		
駐車台数	可		
現況	空家		
引渡/時期	現況渡し/要相談		
備考	リフォーム歴有り(水回り) 植栽の撤去にて駐車場の拡張が可能です		
公共教育	小学校	煙山 1335m	
	中学校	矢巾 1817m	
取引形態	一般媒介		
物件番号	405813		