

**JUSTONE**  
real estate agent

《盛岡市近郊の物件多数掲載》 《買取・査定・相談無料》

『**不動産売買専門店**』 **ジャストワン株式会社**

【安心・安全・迅速】

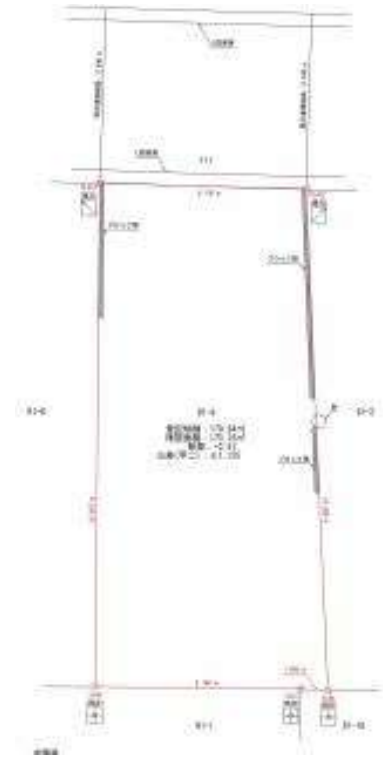
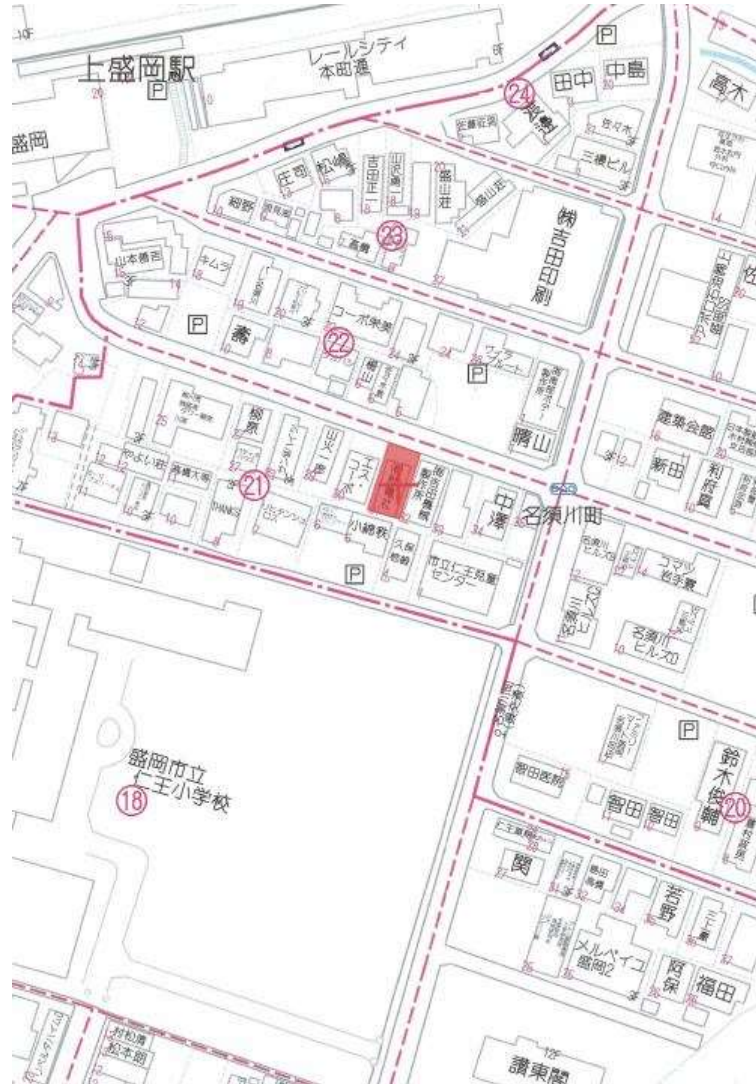
〒020-0866

岩手県盛岡市本宮2丁目16番1号 小泉産業ビル1F

岩手県知事(4)第2312号(公社)全日本不動産協会会員

TEL: 019-601-8808 / FAX: 019-601-8805

mail: [info@just-1.jp](mailto:info@just-1.jp)



物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>2,000万円</b>		
坪単価	<b>38.19万円</b>		
所在地	<b>盛岡市名須川町21-31</b>		
交通	JR山田線上盛岡駅 まで徒歩 3分		
土地面積	<b>173.15㎡</b>	<b>52.37坪</b>	
地目	<b>宅地</b>		
都市計画	<b>市街化区域</b>		
用途地域	<b>第一種住居地域</b>		
その他法令	準防火地域・景観区域		
建ぺい率	<b>60%</b>	容積率	<b>200%</b>
設備	水道: 公営 / 排水(汚水): 下水 / ガス: 都市		
接道状況	北 公道 幅: 6.9m 間口: 8.1m		
現況	建物有		
引渡/時期	現況渡し/即可能		
建築条件	なし		
公共教育	小学校	仁王 163m	
	中学校	下小路 1078m	
備考	確定測量済。建物(事務所)あり。東側隣地の汚水樹が一部越境(数センチ)。現況渡し		
取引形態	売主		
仲介手数料	0円+消費税		
物件番号	<b>405797</b>		