



物件種目	中古住宅		
価格	4,200万円		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
所在地	盛岡市下太田下川原2-2-3		
交通	JR東北本線 盛岡駅 徒歩24分 下川原バス停 徒歩9分		
土地面積	388.75㎡	117.59坪	
建物面積	236.41㎡	71.51坪	
構造	木造	間取り	6SLDK
築年月	2001年7月		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	水道：公営 / 排水(汚水)：下水 / ガス：都市		
接道状況	西 公道幅：6m 間口：12.9m		
駐車台数	2台	可	
現況	空家		
引渡/時期	現況渡し/要相談		
備考	2×6施工 ジェットバス 天井裏 収納豊富 温水洗浄便座		
公共教育	小学校	太田東	
	中学校	大宮	
取引形態	一般媒介		
物件番号	405769		