

物件種目	売地		
価格	3,200万円		
坪単価	37.03万円		
所在地	盛岡市名須川町21-31		
交通	JR山田線上盛岡駅 まで徒歩 3分		
土地面積	285.77m²	86.44坪	
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
その他法令	準防火地域・景観区域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	水道: 公営 / 排水(汚水): 下水 / ガス: 都市		
接道状況	北公道 幅: 6.9m 間口: 8.1m 東公道 幅: 7.4m 間口: 16.5m		
現況	建物有(事務所) 184.77m ² 鉄骨造り/H5年築		
引渡/時期	現況渡し/即可能		
建築条件	なし		
公共教育	小学校	仁王 163m	
	中学校	下小路 1078m	
備考	2区画(飛地)のセット販売 (34坪・52坪)。 建物(事務所)あり。 分離販売も可能(分離販売可)		
取引形態	売主		
仲介手数料	-		
物件番号	405741		

