

**JUSTONE**  
real estate agent

《盛岡市近郊の物件多数掲載》 《買取・査定・相談無料》

『**不動産売買専門店**』 **ジャストワン株式会社**

【安心・安全・迅速】

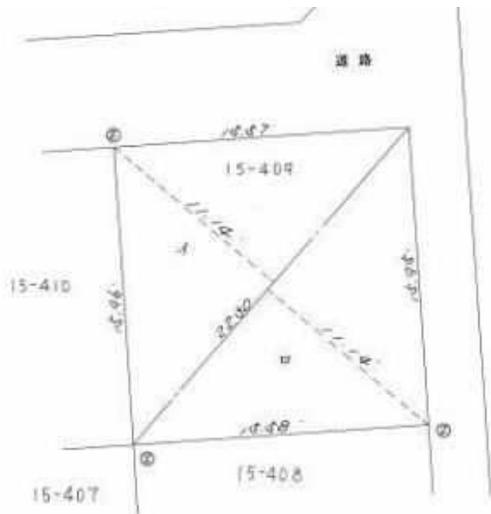
〒020-0866

岩手県盛岡市本宮2丁目16番1号 小泉産業ビル1F

岩手県知事(4)第2312号(公社)全日本不動産協会会員

TEL: 019-601-8808 / FAX: 019-601-8805

mail: info@just-1.jp



物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>560万円</b>		
坪単価	<b>7.46万円</b>		
所在地	<b>盛岡市湯沢東2丁目5-11</b>		
交通	県交通 湯沢団地南口バス停まで徒歩5分		
土地面積	<b>248.42㎡</b>	<b>75.14坪</b>	
地目	<b>宅地</b>		
都市計画	<b>市街化区域</b>		
用途地域	<b>第一種低層住居専用地域</b>		
その他法令	景観法		
建ぺい率	<b>40%</b>	容積率	<b>80%</b>
設備	水道: 公営 / 排水(汚水): 下水		
接道状況	北 公道 幅: 6m 間口: 15.57m 東 公道 幅: 3m 間口: 15.95m		
現況	<b>宅地</b>	<b>上物有り</b>	
引渡/時期	<b>現況渡し/即可能</b>		
建築条件	<b>なし</b>		
公共教育	小学校	<b>羽場小学校 2698m</b>	
	中学校	<b>飯岡中学校 4104m</b>	
備考	東側道路は遊歩道		
取引形態	<b>一般媒介</b>		
仲介手数料	<b>3%+60,000円+消費税</b>		
物件番号	<b>125</b>		