

JUSTONE
real estate agent

《盛岡市近郊の物件多数掲載》 《買取・査定・相談無料》

『**不動産売買専門店**』 **ジャストワン株式会社**
【安心・安全・迅速】

〒020-0866

岩手県盛岡市本宮2丁目16番1号 小泉産業ビル1F

岩手県知事(4)第2312号(公社)全日本不動産協会会員

TEL: 019-601-8808 / FAX: 019-601-8805

mail: info@just-1.jp



物件種目	売地		
価格	1,370万円		
坪単価	17.47万円		
所在地	滝沢市鵜飼狐洞1-239		
交通	駅 まで徒歩	【バス停】滝沢ニュー タウン中央 徒歩1分	
土地面積	259.34㎡	78.45坪	
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
その他法令	景観法 法22条地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	水道: 公営 / 排水(汚水): 下水 / 雑排水: 下水		
接道状況	東 公道 幅: 6m		
現況	宅地		
引渡/時期	解体更地渡し 確定測量渡し/要相談		
建築条件	あり		
公共教育	小学校	鵜飼 875m	
	中学校	滝沢南 1789m	
備考	敷地西側の一部が第一種低層住居専用地域 力量ハウジングでの建築が条件となります 引渡し時期は4月以降		
取引形態	一般媒介		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
物件番号	405643		