

JUSTONE
real estate agent

《盛岡市近郊の物件多数掲載》 《買取・査定・相談無料》

『**不動産売買専門店**』 **ジャストワン株式会社**

【安心・安全・迅速】

〒020-0866

岩手県盛岡市本宮2丁目16番1号 小泉産業ビル1F

岩手県知事(4)第2312号(公社)全日本不動産協会会員

TEL: 019-601-8808 / FAX: 019-601-8805

mail: info@just-1.jp

物件種目	売地		
価格	3,970万円		
坪単価	29.04万円		
所在地	盛岡市向中野字細谷地55-1、55-2		
交通	JR東北本線仙北町駅 まで徒歩 30分		
土地面積	452.00㎡	136.73坪	
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
その他法令	準防火地域・景観区域・地区計画・土地区画整理事法		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	排水(汚水): 下水		
接道状況	北公道幅: 6m 間口: 11.8m 西公道幅: 6m 間口: 28.6m 南公道幅: 6m 間口: 11.8m		
現況	更地		
引渡/時期	現況渡し/即可能		
建築条件	なし		
公共教育	小学校	盛岡市立向中野小学校 1046m	
	中学校	盛岡市立仙北中学校 1739m	
備考	区画整理地、掘削制限有、上水道引込要。また分割相談可ですが分割費用要で他に制限等あり(掘削制限・面積制限)。		
取引形態	専任媒介		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
物件番号	405626		

