



物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>1,690万円</b>		
坪単価	<b>15.1万円</b>		
所在地	<b>盛岡市手代森1 4地割16-471</b>		
交通	駅 まで徒歩	手代森ニュータウン バス停まで徒歩3分	
土地面積	<b>370.09㎡</b>	<b>111.95坪</b>	
地目	<b>宅地</b>		
都市計画	<b>市街化調整区域</b>		
用途地域	<b>第1種住居専用地域相当</b>		
その他法令			
建ぺい率	<b>50%</b>	容積率	<b>80%</b>
設備	<b>水道：公営 / 排水(污水)：下水</b>		
接道状況	<b>東 公道 幅：6m 間口：3m</b>		
現況	<b>駐車場</b>		
引渡/時期	<b>現況渡し/要相談</b>		
建築条件	<b>なし</b>		
公共教育	小学校	<b>手代森 2065m</b>	
	中学校	<b>乙部 4235m</b>	
備考			
取引形態	<b>一般媒介</b>		
仲介手数料	<b>3%+60,000円+消費税</b>		
物件番号	<b>405619</b>		