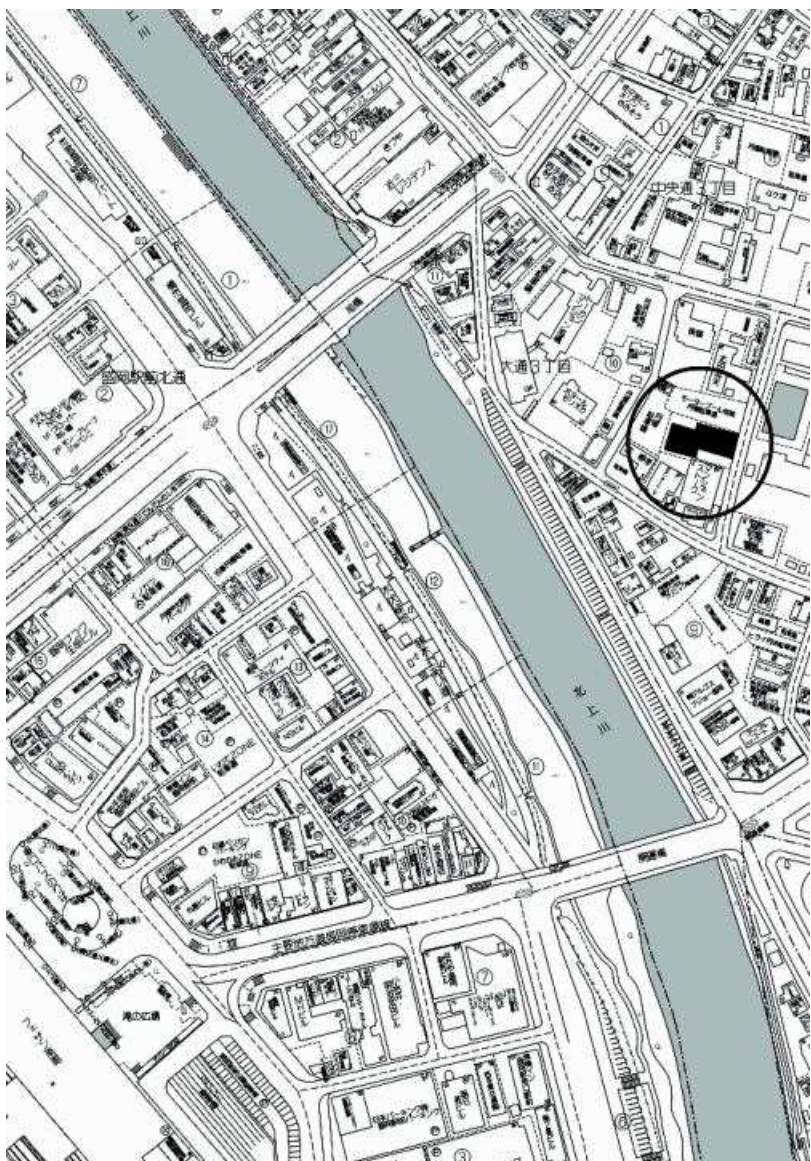




物件種目	中古マンション		
価 格	890万円		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
所在地	岩手県盛岡市大通3丁目10-46		
マンション	トーカンマンション第2開運橋		
		102	号室
専有面積	48.48㎡	14.66坪	
バルコニー	7.40㎡	2.23坪	
交 通	材木町南口バス停 徒歩3分		
間取り	2	DK	
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
	地上11階 建 1階 部分		
総戸数	58戸		
築年月	1984年6月		
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	600%
費 用	管理費	8,570円	月額
	修繕積立	16,871円	月額
管理形態	全部委託		
設 備	水道：公営 / 排水（汚水）：下水 / ガス：都市		
現 況	空家		
引渡/時期	現況渡し/即可能		
備 考	※内装一部リフォーム済（クロス・フローリング貼替え、キッチン・洗面化粧台交換、建具交換等）		
公共教育	桜城	小学校	
	下橋	中学校	
取引形態	一般媒介		
物件番号	405213		