



物件種目	中古住宅		
価格	1,480万円		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
所在地	盛岡市東松園3丁目14-7		
交通	東松園3丁目バス停まで徒歩1分		
土地面積	392.84㎡	118.83坪	
建物面積	107.18㎡	32.42坪	
構造	木造	間取り	4LDK
築年月	1980年11月		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
設備	水道:公営 / 排水(汚水):下水 / 雑排水:下水		
接道状況	西 公道 幅:16m 間口:18m 北 公道 幅:5.8m 間口:23m		
駐車台数	2	可	
現況	空家		
引渡/時期	現況渡し/即可能		
備考	【リフォーム内容】屋根雨樋塗装、玄関床タイル工事等、内部壁・天井クロス貼替、畳・襖・障子貼替、一部フローリング工事、システムキッチン・洗面化粧台・トイレ交換、TVモニター付きインターホン・照明器具設置等/ガレージ有り		
公共教育	東松園 松園	小学校 中学校	
取引形態	専任媒介		
物件番号	405256		