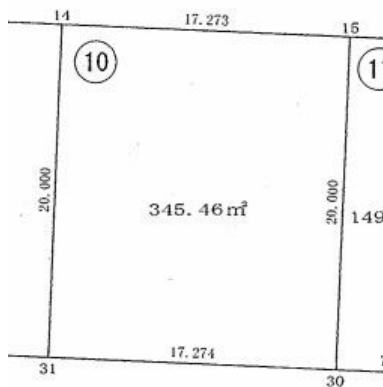
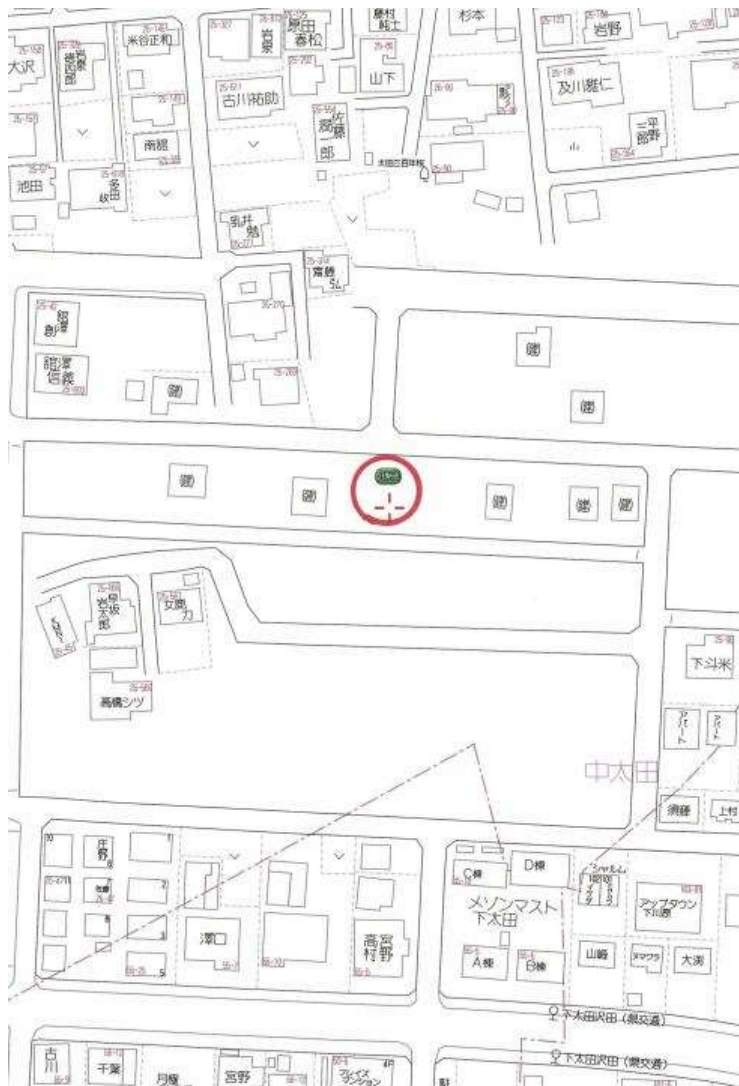




物件種目	売 地		
価 格	2,800万円		
坪単価	26.84万円		
所在地	盛岡市中太田新田109街区10画地(仮換地)		
交 通	下太田沢田バス停 駅まで徒歩 徒歩6分		
土地面積	345.00㎡	104.36坪	
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
その他法令	22条区域、76条申請要、土地区画整理法		
建ぺい率	50%	容積率	80%
設 備	排水(污水): 下水		
接道状況	北 公道 幅: 6m 間口: 17.27m 南 公道 幅: 6m 間口: 17.24m		
現 況	更地		
引渡/時期	現状渡し/要相談		
建築条件	なし		
公共教育	太田東		小学校
	大宮		中学校
備 考	仮換地面積: 約345平方メートル(従前 地: 25-99)。太田地区土地区画整理事 業地内。水道引込要。南側歩道道路未舗 装(工事中)		
取引形態	一般媒介		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
物件番号	304860		