



物件種目	中古住宅		
価格	2,600万円		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
所在地	盛岡市津志田西2丁目16-96		
交通	JR東北本線岩手飯岡 16分 小舛沢バス停まで徒歩4分		
土地面積	167.46㎡ 50.65坪		
建物面積	123.37㎡ 37.31坪		
構造	木造	間取り	4SLDK
築年月	2012年11月		
都市計画	市街化区域	地目	宅地
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
設備	水道: 公営 / 排水(汚水): 下水		
接道状況	西 公道幅: 10m 間口: 11.9m		
駐車台数	2台 可		
現況	居住中		
引渡/時期	/要相談		
備考	オール電化/太陽光パネル3.9kw/ カーポート/物置		
公共教育	津志田	小学校	
	見前	中学校	
取引形態	一般媒介		
物件番号	304605		