



物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>600万円</b>		
坪単価	<b>3.96万円</b>		
所在地	紫波郡紫波町日詰字朝日田192-2		
交通	紫波中央 駅まで徒歩 15分		
土地面積	<b>501.89㎡ 151.82坪</b>		
地目	宅地		
都市計画	非線引区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
その他法令			
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	水道 : 公営 / 排水(污水) : 下水		
接道状況	東 公道 幅 : 5m		
現況	宅地	上物有り	
引渡/時期	現況渡し/要相談		
建築条件	なし		
公共教育	日詰 紫波第一	小学校	中学校
備考	未登記建物166.07平米/本物件の一部を隣地の方へ譲渡予定。実測面積での売買となります。		
取引形態			
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
物件番号	<b>304432</b>		